

## Wohn-Pflege-Gemeinschaften

In einer Wohn-Pflege-Gemeinschaft, teilen sich bis zu 12 ältere Menschen als Mieter eine Wohnung oder ein Haus, um gemeinsam in einer familienähnlichen Atmosphäre zu wohnen. Jeder Mieter hat ein eigenes Zimmer. Die Küche, das Wohnzimmer und die sanitären Einrichtungen werden gemeinsam genutzt. Bei vorhandenem Pflegegrad besteht ein Anspruch auf vielseitige Zuschüsse der Pflegeversicherung (SGB XI).

Organisatorische, verwaltende oder betreuende Tätigkeiten sowie im Haushalt unterstützende Verrichtungen werden durch vertraglich festgelegte Präsenzmitarbeiter erfüllt. Freigewählter Pflegedienste versorgen Bewohner, die pflegebedürftig sind. Angehörige können sich im Rahmen ihrer Möglichkeiten im Alltag in der Wohngemeinschaft einbringen.

| Name der Einrichtung                                  | Straße              | Hnr. | PLZ   | Ort                  | Sprecher            | Telefon       |
|---|---------------------|------|-------|----------------------|---------------------|---------------|
| Senioren Wohngemeinschaft Ströhe                      | Sandhausener Straße | 66   | 27729 | Hambergen - Ströhe   |                     | 04793-9557606 |
| Senioren Wohngemeinschaft Heilshorn                   | Sandbergweg         | 39   | 27711 | Osterholz-Scharmbeck | Frau Plötz          | 0176-43588377 |
| Pflegewohngemeinschaft Osterholz-Scharmbeck-Hülseberg | Dorfstraße          | 9    | 27711 | Osterholz-Scharmbeck | Frau Lütjen         | 0151-72323713 |
| newcare parc ambulant Schwanewede                     | Damm                | 45   | 28790 | Schwanewede          |                     | 04209-8859300 |
| Villa Maribondo                                       | Im Schluh           | 8    | 27726 | Worpswede            | Dr. Erwin Bienewald | 0152-21399574 |
| Wohngemeinschaft Worpswede                            | An der Bahn         | 14   | 27726 | Worpswede            |                     | 04792-2500    |

Senioren- und Pflegestützpunkt Niedersachsen im Landkreis Osterholz  
Am Krankenhaus 4, 27711 Osterholz-Scharmbeck, Tel. Nr. 04791 / 803 707

Stand März 2026

