

# **S A T Z U N G**

## **über den Schutz eines Baumbestandes in der Gemeinde Lilienthal**

### **Präambel**

Aufgrund der §§ 6 und 40 der Nds. Gemeindeordnung in der Fassung vom 22.10.2006 (Nds. GVBl. S. 473) geändert durch Art. 3 des Gesetzes vom 07.12.2006 (Nds. GVBl. S. 575) sowie der §§ 28, 29 30 und 53 des Nds. Naturschutzgesetzes vom 11.04.1994, zuletzt geändert durch Artikel 4 des Gesetzes vom 26.04.2007 (Nds. GVBl. S. 161) hat der Rat der Gemeinde Lilienthal in seiner Sitzung am 25.11.2008 folgende Satzung beschlossen:

### **§ 1**

#### **Schutzzweck**

- (1) In der Gemeinde Lilienthal wird nach Maßgabe dieser Satzung ein Baumbestand geschützt,
- a) zur Erhaltung und Verbesserung des Kleinklimas,
  - b) zur Sicherung der Leistungsfähigkeit des Naturhaushaltes,
  - c) zur Gestaltung und Pflege des Orts- und Landschaftsbildes.

### **§ 2**

#### **Geltungsbereich**

Der geschützte Baumbestand befindet sich auf dem Grundstück Fritz-Gagemann-Weg Nr. 6 (Flurstück 145/8, Flur 6, Gemarkung Lilienthal) und ist in dem beigefügten Lageplan, der Bestandteil dieser Satzung ist, eingetragen. Der geschützte Baumbestand umfasst folgende Bäume:

- 1) Rotbuche (*Fagus sylvatica*), Stammumfang ca. 277 cm.
- 2) Stieleiche (*Quercus robur*), Stammumfang ca. 395 cm.
- 3) Trauerweide (*Salix alba „Tristis“*), Stammumfang ca. 297 cm.

Der Stammumfang aller Bäume wurde jeweils in 1 m Höhe gemessen.

**§ 3**  
**Verbotene Maßnahmen**

- (1) Es wird untersagt, geschützte Bäume
- a) zu entfernen,
  - b) zu schädigen,
  - c) ihr Wachstum zu gefährden oder
  - d) ihren Aufbau zu verändern, d. h. Eingriffe vorzunehmen, die das charakteristische Aussehen erheblich beeinträchtigen.
- (2) Schädigungen im Sinne des Abs. 1 sind auch Einwirkungen in den Wurzelbereich innerhalb des Kronentraufbereiches, am Stamm und im Kronenbereich, insbesondere durch
- a) zusätzliche Befestigungen der Bodenfläche mit Wasser undurchlässigen Belägen, insbesondere Asphalt, Beton oder engfugigem Pflaster,
  - b) zusätzliche Bodenverfestigungen durch Befahren des Wurzelbereiches oder Ablagerungen von Materialien,
  - c) Abgrabungen, Ausschachtungen, Aufschüttungen,
  - d) Lagern, Ausschütten und Versickern von Salzen, Ölen, Säuren, Laugen, Farben oder Abwässern und anderen Stoffen, soweit dies geeignet ist, den Wurzelbereich und das Wachstum der Gehölze zu beeinträchtigen. Hierzu zählen auch die Anlage von Silagen sowie das Waschen von Kraftfahrzeugen oder anderen Maschinen,
  - e) Austretenlassen von Gasen und anderen schädlichen Stoffen aus Leitungen,
  - f) Anwenden von Streusalzen, soweit nicht durch die Straßenreinigungssatzung etwas anderes bestimmt ist,
  - g) Anwenden von Pflanzenschutzmitteln,
  - h) Veränderung des Grundwasserspiegels,
  - i) bauliche Anlagen im Kronentraufbereich, auch wenn sie genehmigungsfrei sind.

**§ 4**  
**Freistellungen**

- (1) Erlaubt sind übliche Pflege- und Erhaltungsmaßnahmen sowie die Maßnahmen zum Erhalt und zur Herstellung des Lichtraumprofils im Straßenbereich.
- Erlaubt sind auch unaufschiebbare Maßnahmen zur Abwehr drohender Gefahr. Sie sind der Gemeinde unmittelbar anzuzeigen.

## **§ 5**

### ***Ausnahmen und Befreiungen***

- (1) Ausnahmen von § 3 Abs. 1 und 2 können erteilt werden, wenn
- a) Eigentümer oder Nutzungsberechtigte des Grundstückes aufgrund von Vorschriften öffentlichen Rechts verpflichtet sind, geschützte Bäume zu entfernen oder zu verändern und der Verpflichtete sich nicht in zumutbarer Weise von dieser Verpflichtung befreien kann,
  - b) der Baum nach nachvollziehbarer Beurteilung eines Fachmannes abgängig ist und die Erhaltung auch unter Berücksichtigung des öffentlichen Interesses mit zumutbarem Aufwand nicht möglich ist,
  - c) von einem Baum Gefahren für Personen oder Sachen ausgehen und die Gefahren nicht auf andere Weise und mit zumutbarem Aufwand beseitigt werden können.
- (2) Befreiungen von § 3 Abs. 1 und 2 können von der Gemeinde erteilt werden, wenn
- 1) die Durchführung der Satzung im Einzelfall
    - a) zu einer nicht beabsichtigten Härte führen würde und die Abweichung mit den Belangen des Naturschutzes und der Landschaftspflege zu vereinbaren ist oder
    - b) zu einer nicht gewollten Beeinträchtigung von Natur und Landschaft führen würde.
  - 2) überwiegende Gründe des Wohls der Allgemeinheit die Befreiung erfordern.

## **§ 6**

### ***Verfahren für Ausnahmen und Befreiungen***

- (1) Ausnahmen oder Befreiungen sind bei der Gemeinde schriftlich mit beigefügtem Lageplan zu beantragen. Der Antrag ist zu begründen. Im Einzelfall kann die Gemeinde weitere Angaben oder Unterlagen verlangen.
- (2) Antragsberechtigt ist der Eigentümer oder Nutzungsberechtigte des Grundstückes sowie ein Dritter mit schriftlicher Zustimmung des Eigentümers oder Nutzungsberechtigten.
- (3) Über Ausnahmen und Befreiungen entscheidet der Bürgermeister. Er ist ferner befugt, ohne Anhörung über das Fällen bereits abgestorbener und der aufgrund ihres Krankheitsbildes nicht mehr lebensfähigen Bäume zu entscheiden. Der zuständige Ausschuss ist zu informieren. Ausgenommen hiervon sind Entscheidungen zur unmittelbaren Gefahrenabwehr.

- (4) Die Gemeinde hat über den Antrag innerhalb eines Monats nach Eingang zu entscheiden. Die Entscheidung über die Ausnahme oder die Befreiung wird schriftlich erteilt. Sie ergeht unbeschadet privater Rechte Dritter und kann mit Nebenbestimmungen verbunden werden, widerruflich oder befristet erteilt werden, insbesondere mit der Verpflichtung, bestimmte Schutz- und Pflegemaßnahmen zu treffen bzw. Ersatzpflanzungen für entfernte Bäume vorzunehmen und diese zu erhalten.

## **§ 7**

### ***Pflege- und Entwicklungsmaßnahmen***

- (1) Für die geschützten Bäume gemäß § 2 dieser Satzung können Pflege- und Entwicklungsmaßnahmen angeordnet werden.
- (2) Eigentümer und sonstige Nutzungsberechtigte sind verpflichtet, die nach Abs. (1) angeordneten Maßnahmen zu dulden. Die Gemeinde lässt die Maßnahmen nach rechtzeitiger Ankündigung durchführen. Auf Antrag kann sie den Eigentümern oder sonstigen Nutzungsberechtigten gestatten, selbst für die Maßnahmen zu sorgen.

## **§ 8**

### ***Ersatzpflanzungen***

- (1) Wird auf der Grundlage von § 5 der Satzung eine Ausnahme oder Befreiung erteilt, so hat der Antragsteller in der nächstmöglichen Pflanzperiode auf seine Kosten für jeden entfernten geschützten Baum ersatzweise mindestens einen Baum gleicher Art in der Qualität Hochstamm, 4 mal verpflanzt, Stammumfang 18-20 cm, in der Nähe zu pflanzen und zu erhalten. Für die Ersatzpflanzungen gelten die §§ 3 ff sinngemäß.

## **§ 9**

### ***Folgenbeseitigung***

- (1) Werden entgegen den Verboten des § 3 ohne Ausnahmegenehmigung oder Befreiung geschützte Bäume entfernt, zerstört oder derartiges Handeln durch Dritte geduldet, so hat der Eigentümer oder Nutzungsberechtigte für jeden entfernten oder zerstörten Baum eine Ersatzpflanzung nach Maßgabe des § 8 vorzunehmen und diese zu erhalten. Dies gilt auch für solche Fälle, in denen die Schutzobjekte ohne Verschulden des Grundstückseigentümers zerstört worden sind (z. B. durch Zufall, Alter oder Krankheit).

## **§ 10**

### ***Ordnungswidrigkeiten***

- (1) Ordnungswidrigkeiten im Sinne des § 6 Abs. 2 NGO begeht, wer vorsätzlich oder fahrlässig
- a) geschützte Bäume entgegen den Verboten des § 3 ohne Ausnahme- oder Befreiungsgenehmigung nach § 5 entfernt, zerstört, schädigt oder ihren Aufbau wesentlich verändert oder derartige Eingriffe duldet oder vornehmen lässt,

**Stand: 21.08.2008**

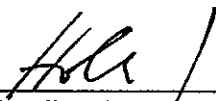
- b) Auflagen, Bedingungen oder sonstige Anordnungen im Rahmen einer gemäß § 5 erteilten Ausnahme oder Befreiung nicht erfüllt,
- c) Ersatzpflanzungen nach den §§ 8 und 9 nicht tätigt.

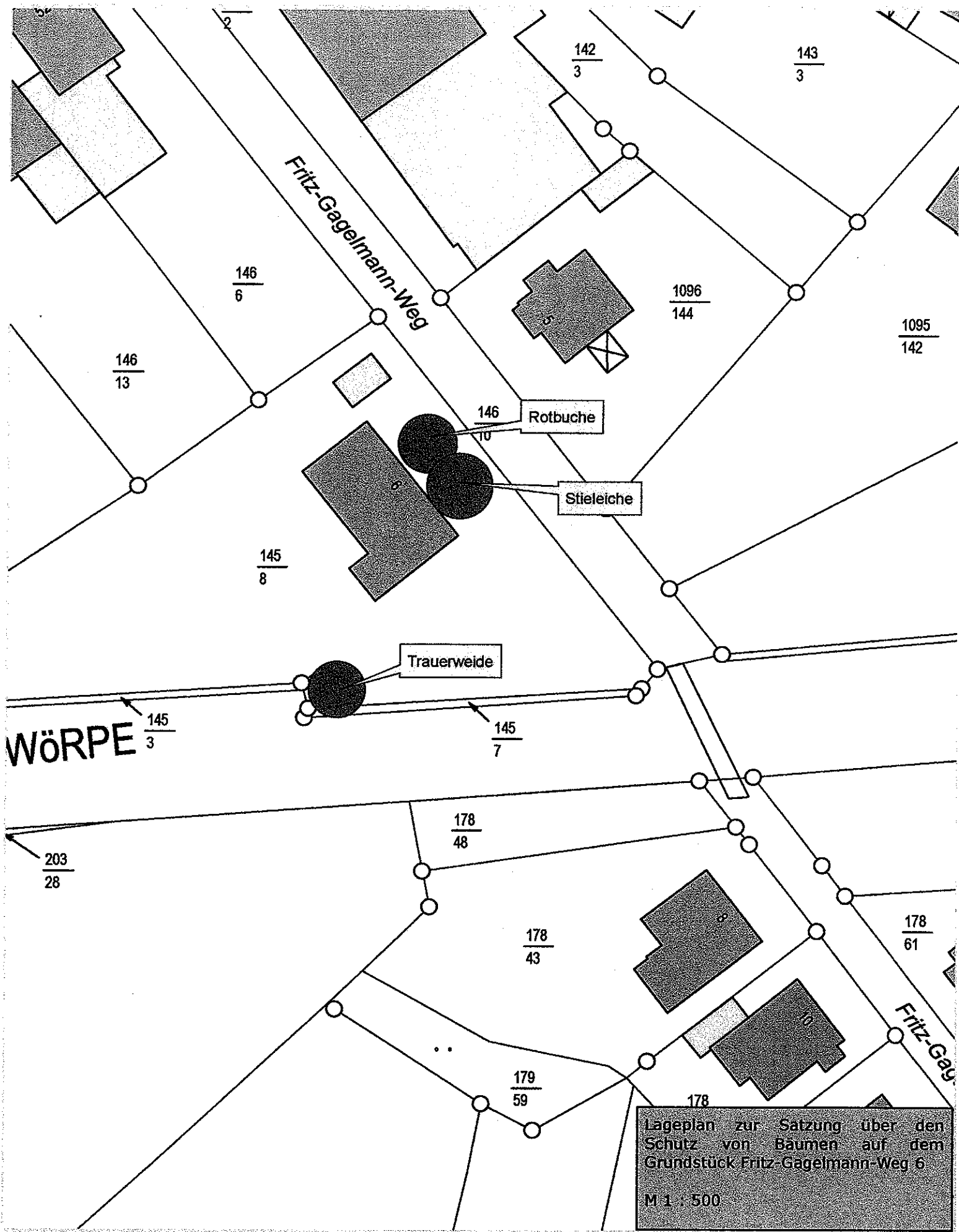
Ordnungswidrigkeiten können mit einer Geldbuße bis zu 10.000,-- € geahndet werden, soweit die Zuwiderhandlungen nicht nach anderen Rechtsvorschriften mit Strafe bedroht sind.

### **§ 11**

***Diese Satzung tritt am Tag nach ihrer Veröffentlichung in Kraft.***

Lillenthal, den 05. Dezember 2008

  
\_\_\_\_\_  
(Hollatz)  
Bürgermeister



Lageplan zur Satzung über den Schutz von Bäumen auf dem Grundstück Fritz-Gagelmann-Weg 6  
 M 1 : 500