

Beikarten zu Kapitel 4 der Begründung



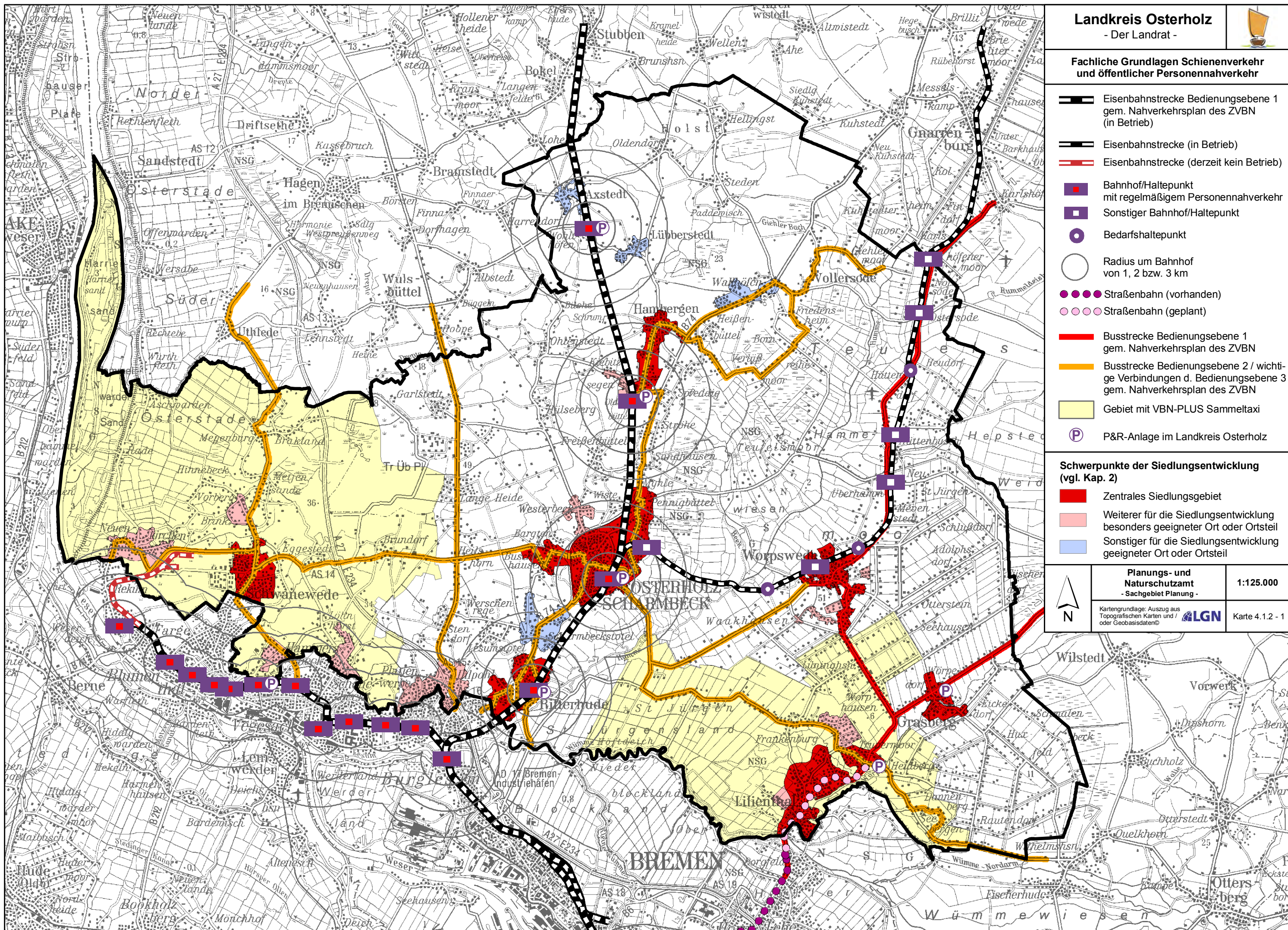
Fachliche Grundlagen Schienenverkehr und öffentlicher Personennahverkehr

- Eisenbahnstrecke Bedienungsebene 1 gem. Nahverkehrsplan des ZVBN (in Betrieb)
- Eisenbahnstrecke (in Betrieb)
- Eisenbahnstrecke (derzeit kein Betrieb)
- Bahnhof/Haltepunkt mit regelmäßigem Personennahverkehr
- Sonstiger Bahnhof/Haltepunkt
- Bedarfshaltepunkt
- Radius um Bahnhof von 1, 2 bzw. 3 km
- Straßenbahn (vorhanden)
- Straßenbahn (geplant)
- Busstrecke Bedienungsebene 1 gem. Nahverkehrsplan des ZVBN
- Busstrecke Bedienungsebene 2 / wichtige Verbindungen d. Bedienungsebene 3 gem. Nahverkehrsplan des ZVBN
- Gebiet mit VBN-PLUS Sammeltaxi
- P&R-Anlage im Landkreis Osterholz

Schwerpunkte der Siedlungsentwicklung (vgl. Kap. 2)

- Zentrales Siedlungsgebiet
- Weiterer für die Siedlungsentwicklung besonders geeigneter Ort oder Ortsteil
- Sonstiger für die Siedlungsentwicklung geeigneter Ort oder Ortsteil

	<b>Planungs- und Naturschutzamt</b> - Sachgebiet Planung -	1:125.000
Kartengrundlage: Auszug aus Topografischen Karten und / oder Geobasisdaten©		Karte 4.1.2 - 1



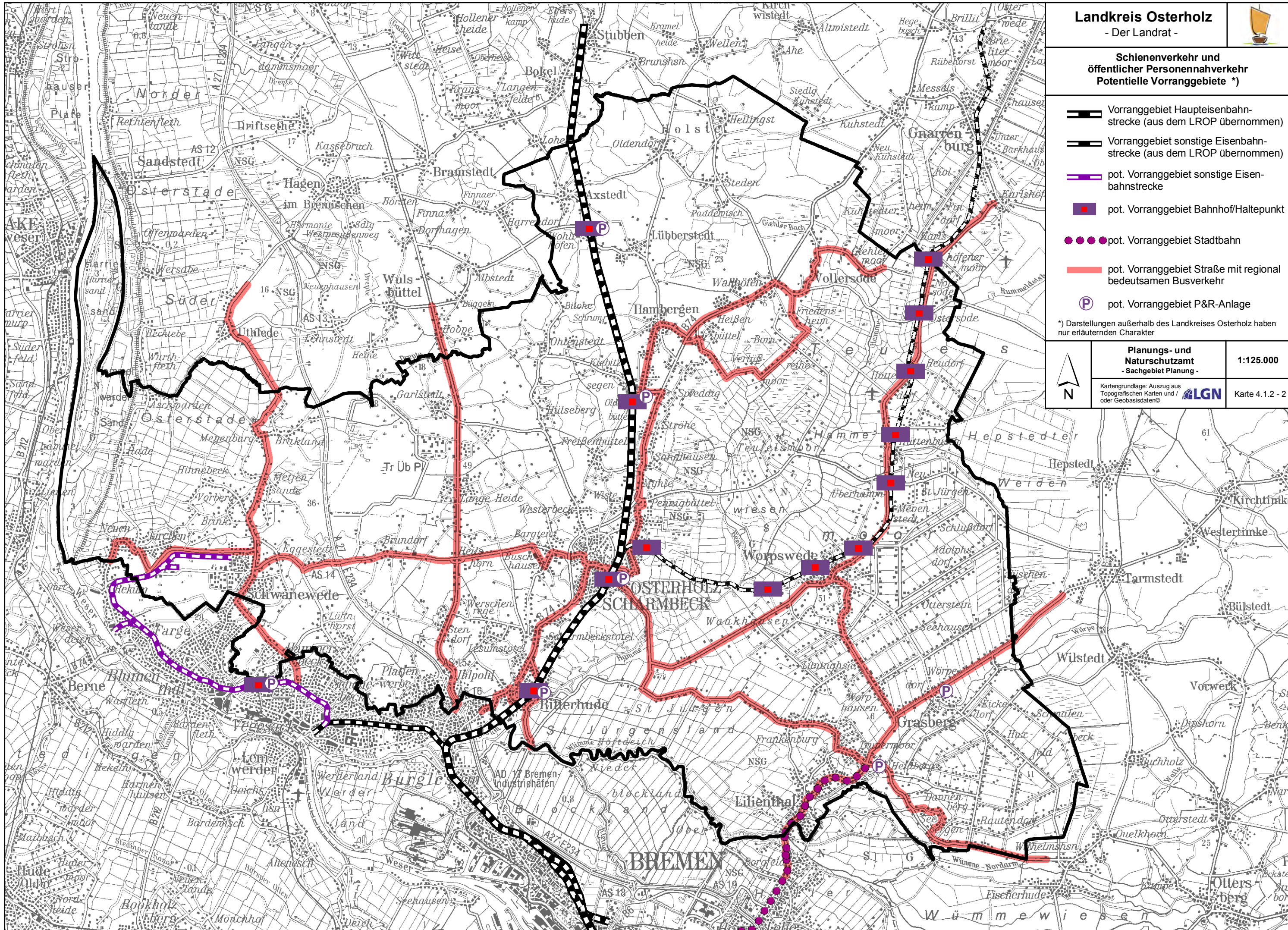


Schienerverkehr und  
öffentlicher Personennahverkehr  
Potentielle Vorranggebiete \*)

- Vorranggebiet Haupteisenbahnstrecke (aus dem LROP übernommen)
- Vorranggebiet sonstige Eisenbahnstrecke (aus dem LROP übernommen)
- pot. Vorranggebiet sonstige Eisenbahnstrecke
- pot. Vorranggebiet Bahnhof/Haltepunkt
- pot. Vorranggebiet Stadtbahn
- pot. Vorranggebiet Straße mit regional bedeutsamen Busverkehr
- pot. Vorranggebiet P&R-Anlage







\*) Darstellungen außerhalb des Landkreises Osterholz haben nur erläuternden Charakter

	<b>Planungs- und Naturschutzamt - Sachgebiet Planung -</b>	<b>1:125.000</b>
	<small>Kartengrundlage: Auszug aus Topografischen Karten und / oder Geobasisdaten</small>	 <b>LANL</b> Karte 4.1.2 - 2





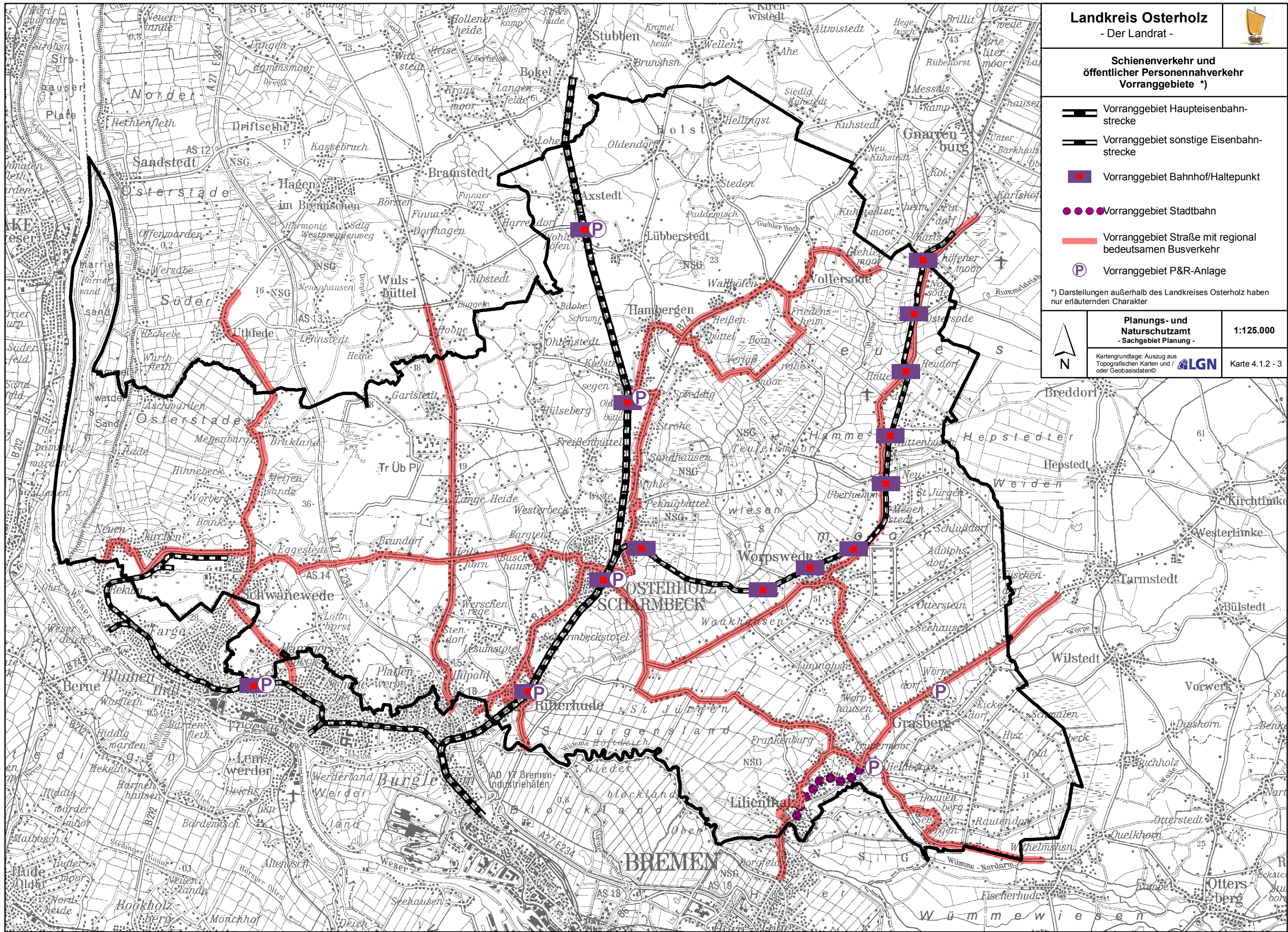
**Schienerverkehr und öffentlicher Personennahverkehr Vorranggebiete \*)**

-  Vorranggebiet Haupteisenbahnstrecke
-  Vorranggebiet sonstige Eisenbahnstrecke
-  Vorranggebiet Bahnhof/Haltepunkt
-  Vorranggebiet Stadtbahn
-  Vorranggebiet Straße mit regional bedeutsamen Busverkehr
-  Vorranggebiet P&R-Anlage

\*) Darstellungen außerhalb des Landkreises Osterholz haben nur erläuternden Charakter










<b>Planungs- und Naturschutzamt</b> - Sachgebiet Planung -	<b>1:125.000</b>
Kartengrundlage: Auszug aus Topografischen Karten und / oder Geobasisdaten ©	 Karte 4.1.2 - 3








Fachliche Grundlagen Straßenverkehr

-  Autobahn
-  Autobahnanschlussstelle
-  Bundesstraße (B 74)
-  geplante B74 neu im Zuge der Ortsumgehung Ritterhude / Scharmbeckstotel
-  Landesstraße
-  Kreisstraße
-  Ortsentlastungsstraße Lilienthal

Schwerpunkte der Siedlungsentwicklung (vgl. Kap. 2)

-  Zentrales Siedlungsgebiet
-  Weiterer für eine Siedlungsentwicklung besonders geeigneter Ort oder Ortsteil
-  Sonstiger für eine Siedlungsentwicklung geeigneter Ort oder Ortsteil



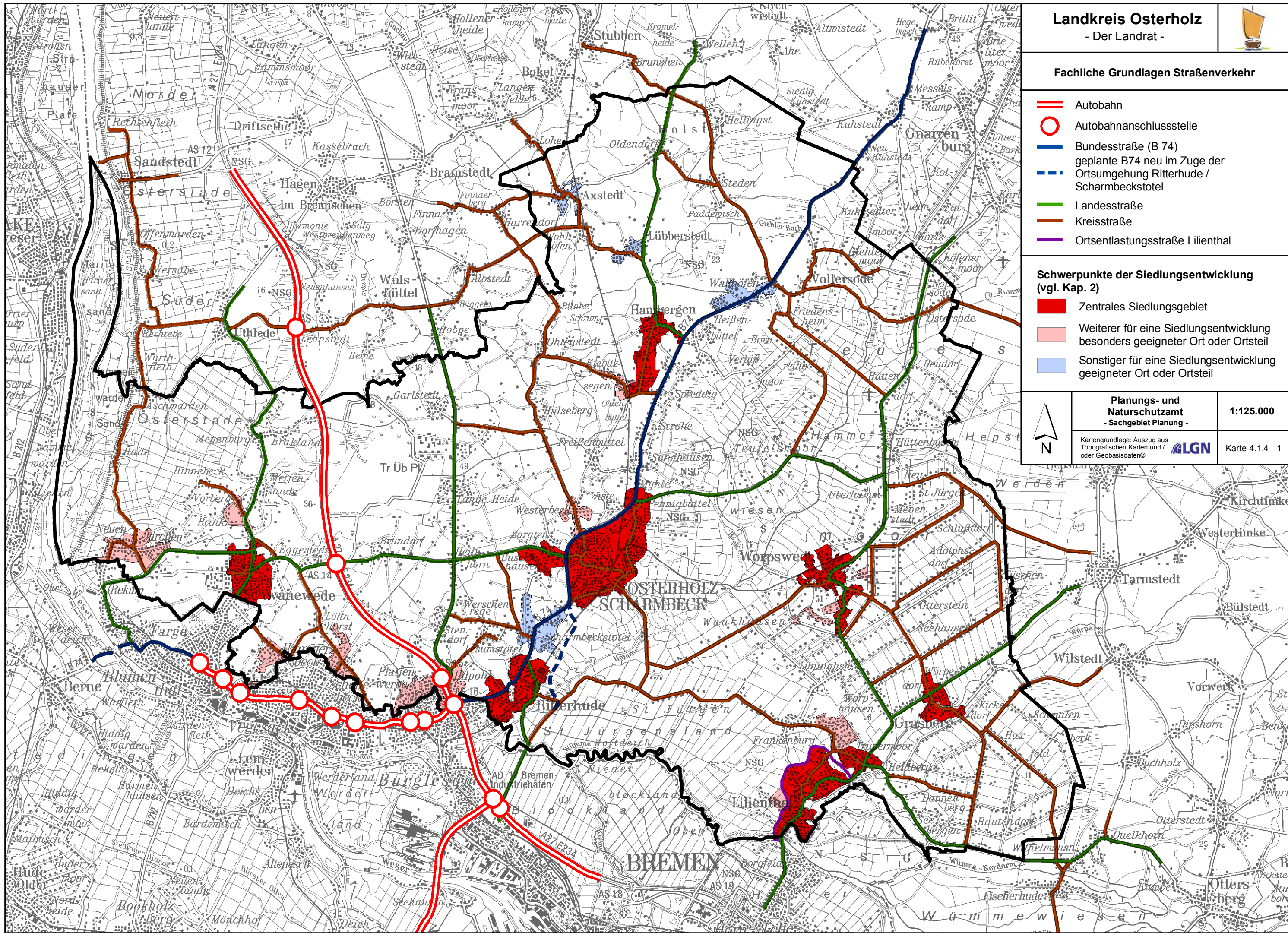
Planungs- und  
Naturschutzamt  
- Sachgebiet Planung -

1:125.000

Kartengrundlage: Auszug aus  
Topografischen Karten und /  
oder Geobasisdaten©






Karte 4.1.4 - 1





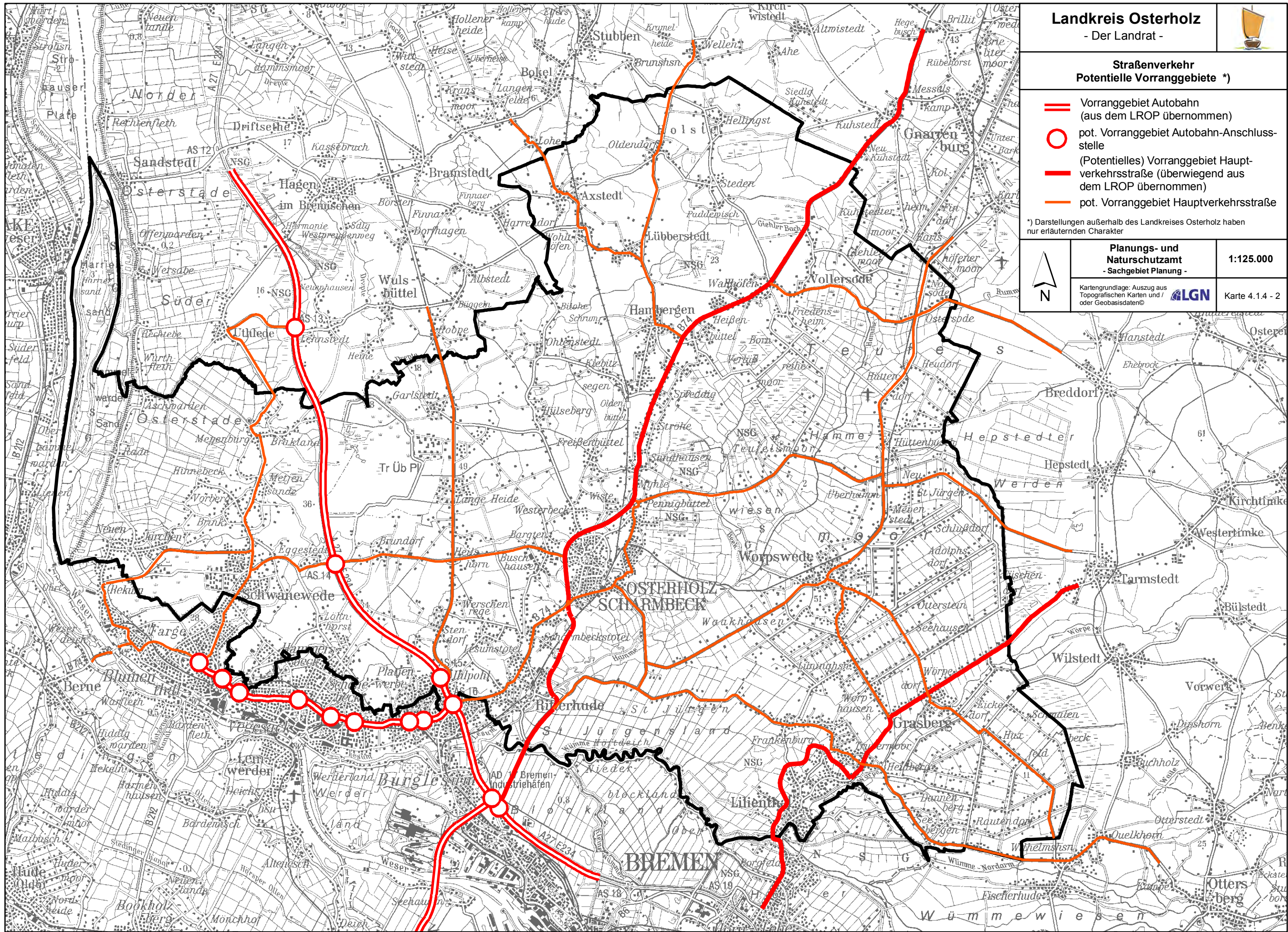
**Straßenverkehr**  
Potentielle Vorranggebiete \*)

-  Vorranggebiet Autobahn (aus dem LROP übernommen)
-  pot. Vorranggebiet Autobahn-Anschlussstelle (Potentielles) Vorranggebiet Hauptverkehrsstraße (überwiegend aus dem LROP übernommen)
-  pot. Vorranggebiet Hauptverkehrsstraße

\*) Darstellungen außerhalb des Landkreises Osterholz haben nur erläuternden Charakter






<b>Planungs- und Naturschutzamt</b> - Sachgebiet Planung -	<b>1:125.000</b>
Kartengrundlage: Auszug aus Topografischen Karten und / oder Geobasisdaten© 	Karte 4.1.4 - 2





**Straßenverkehr  
Vorranggebiete \*)**

-  Vorranggebiet Autobahn
-  Vorranggebiet Autobahn-Anschlussstelle
-  Vorranggebiet Hauptverkehrsstraße

\*) Darstellungen außerhalb des Landkreises Osterholz haben nur erläuternden Charakter



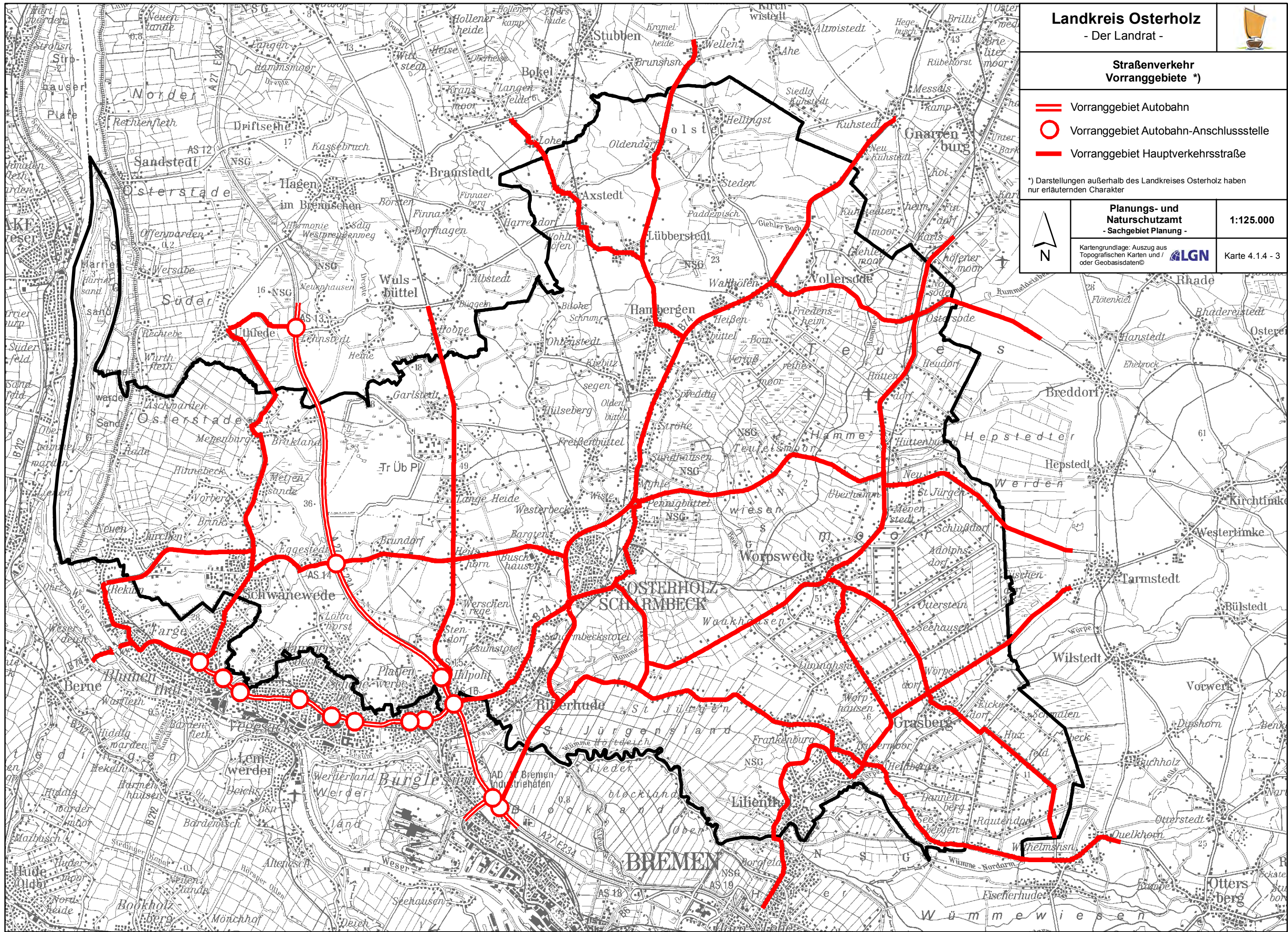
**Planungs- und  
Naturschutzamt  
- Sachgebiet Planung -**

1:125.000

Kartengrundlage: Auszug aus  
Topografischen Karten und /  
oder Geobasisdaten©






Karte 4.1.4 - 3





Schifffahrt, Häfen und Kommunikation  
Fachliche Grundlagen und  
potentielle Vorranggebiete \*)

-  Vorranggebiet Schifffahrt  
(aus dem LROP übernommen)
-  Richtfunkstrecke Harriersand - Rönnebeck  
(pot. Vorranggebiet Richtfunk)
-  Kabeltrasse  
(pot. Vorranggebiet Kabeltrasse)

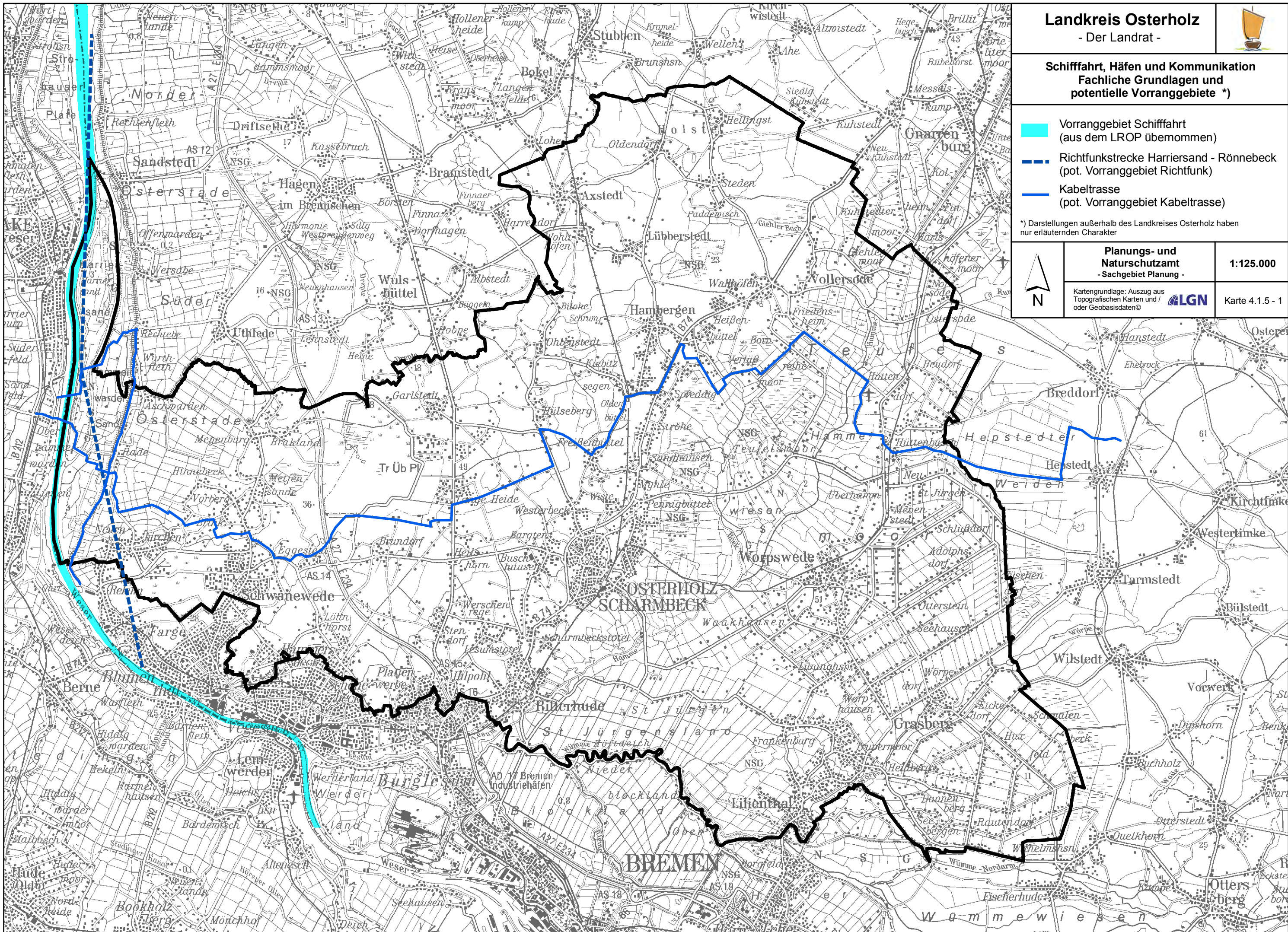
\*) Darstellungen außerhalb des Landkreises Osterholz haben  
nur erläuternden Charakter



Planungs- und  
Naturschutzamt  
- Sachgebiet Planung -




1:125.000

Kartengrundlage: Auszug aus  
Topografischen Karten und /  
oder Geobasisdaten©  Karte 4.1.5 - 1





Schifffahrt, Häfen und Kommunikation  
Vorranggebiete \*)

-  Vorranggebiet Schifffahrt
-  Vorranggebiet Richtfunktrasse
-  Vorranggebiet Kabeltrasse

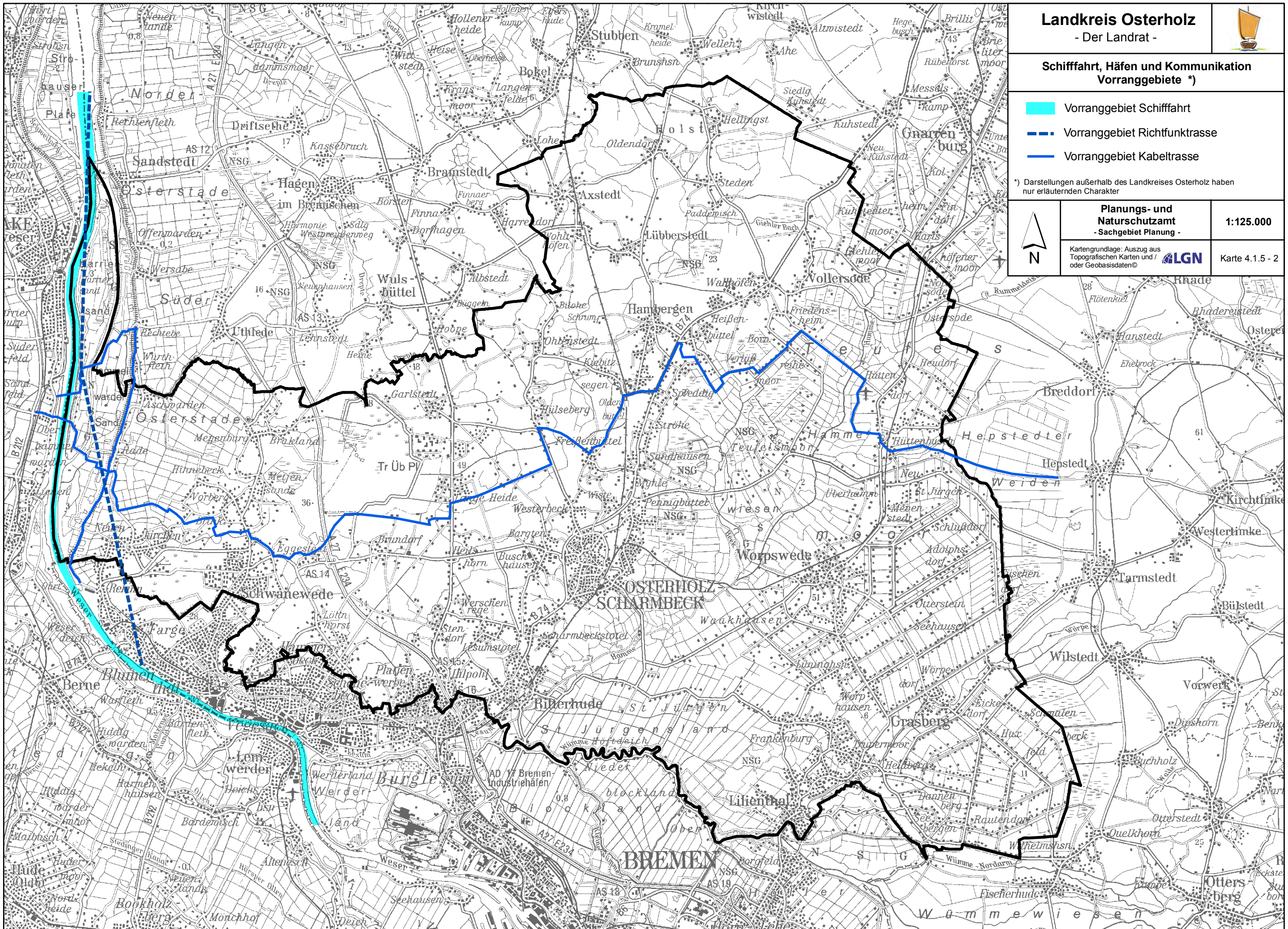
\*) Darstellungen außerhalb des Landkreises Osterholz haben nur erläuternden Charakter



Planungs- und  
Naturschutzamt  
- Sachgebiet Planung -


1:125.000

Kartengrundlage: Auszug aus  
Topografischen Karten und /  
oder Geobasisdaten©  Karte 4.1.5 - 2





Fachliche Grundlagen für Vorranggebiete  
Windenergienutzung - Teil 1

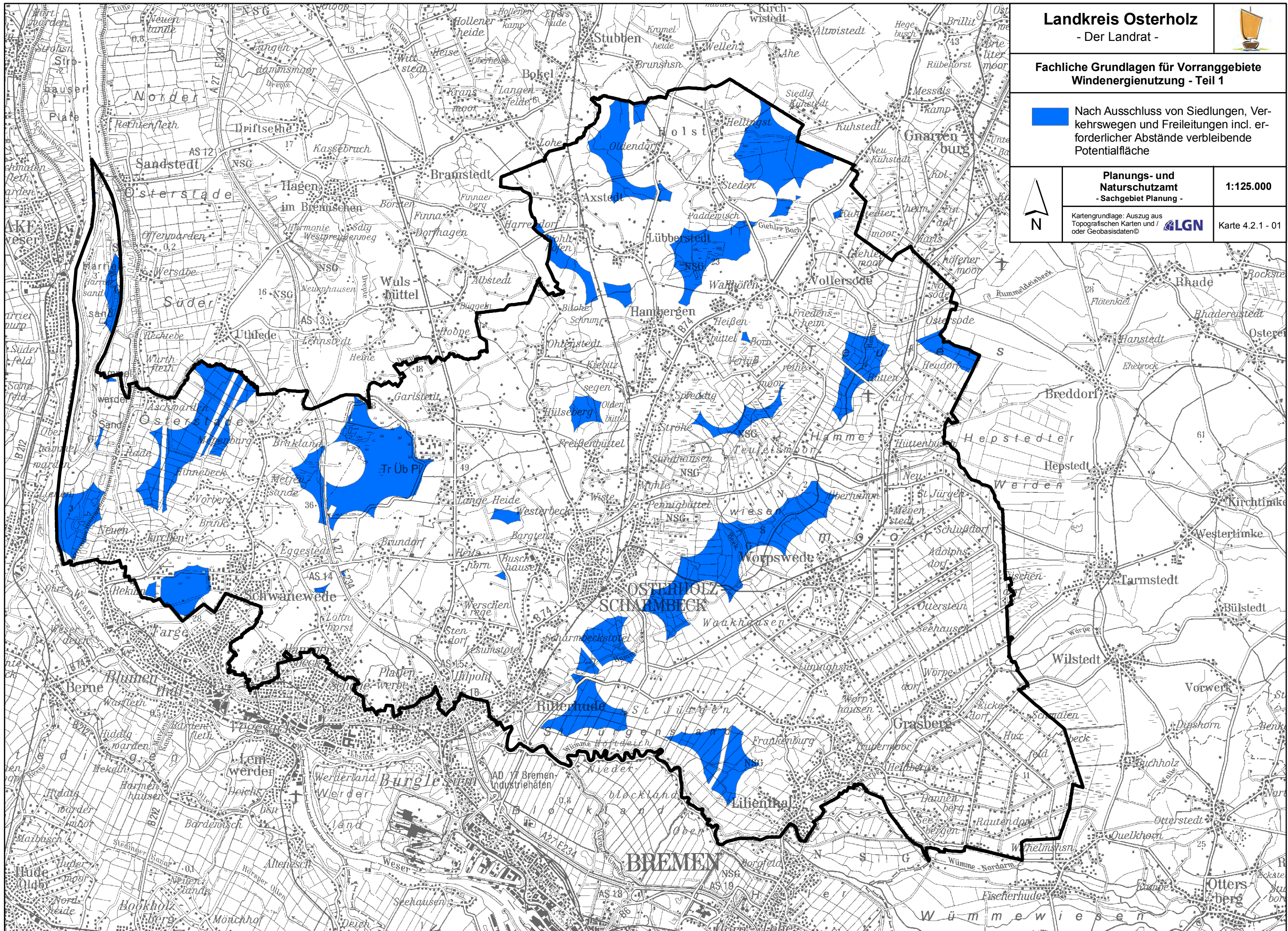
 Nach Ausschluss von Siedlungen, Ver-  
kehrswegen und Freileitungen incl. er-  
forderlicher Abstände verbleibende  
Potentialfläche



Planungs- und  
Naturschutzamt  
- Sachgebiet Planung -


1:125.000

Kartengrundlage: Auszug aus  
Topographischen Karten und /  
oder Geobasisdaten©  Karte 4.2.1 - 01





Fachliche Grundlagen für Vorranggebiete  
Windenergienutzung - Teil 2

 Nach Ausschluss von Siedlungen, Ver-  
kehrswegen und Freileitungen incl. er-  
forderlicher Abstände sowie Wald- und  
Wasserflächen verbleibende Potentia-  
lfläche



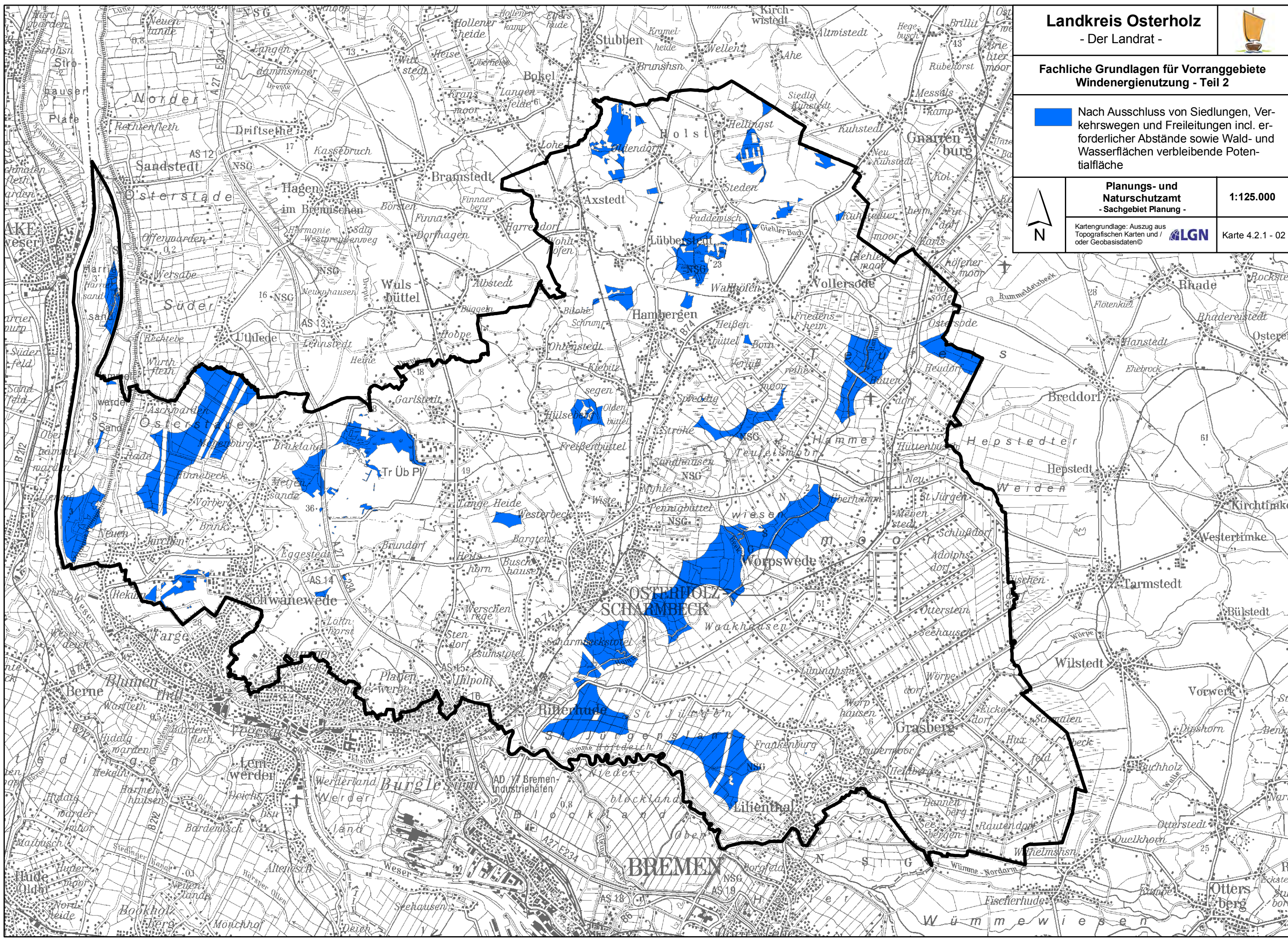
Planungs- und  
Naturschutzamt  
- Sachgebiet Planung -

1:125.000

Kartengrundlage: Auszug aus  
Topografischen Karten und /  
oder Geobasisdaten©




Karte 4.2.1 - 02





Fachliche Grundlagen für Vorranggebiete  
Windenergienutzung - Teil 3

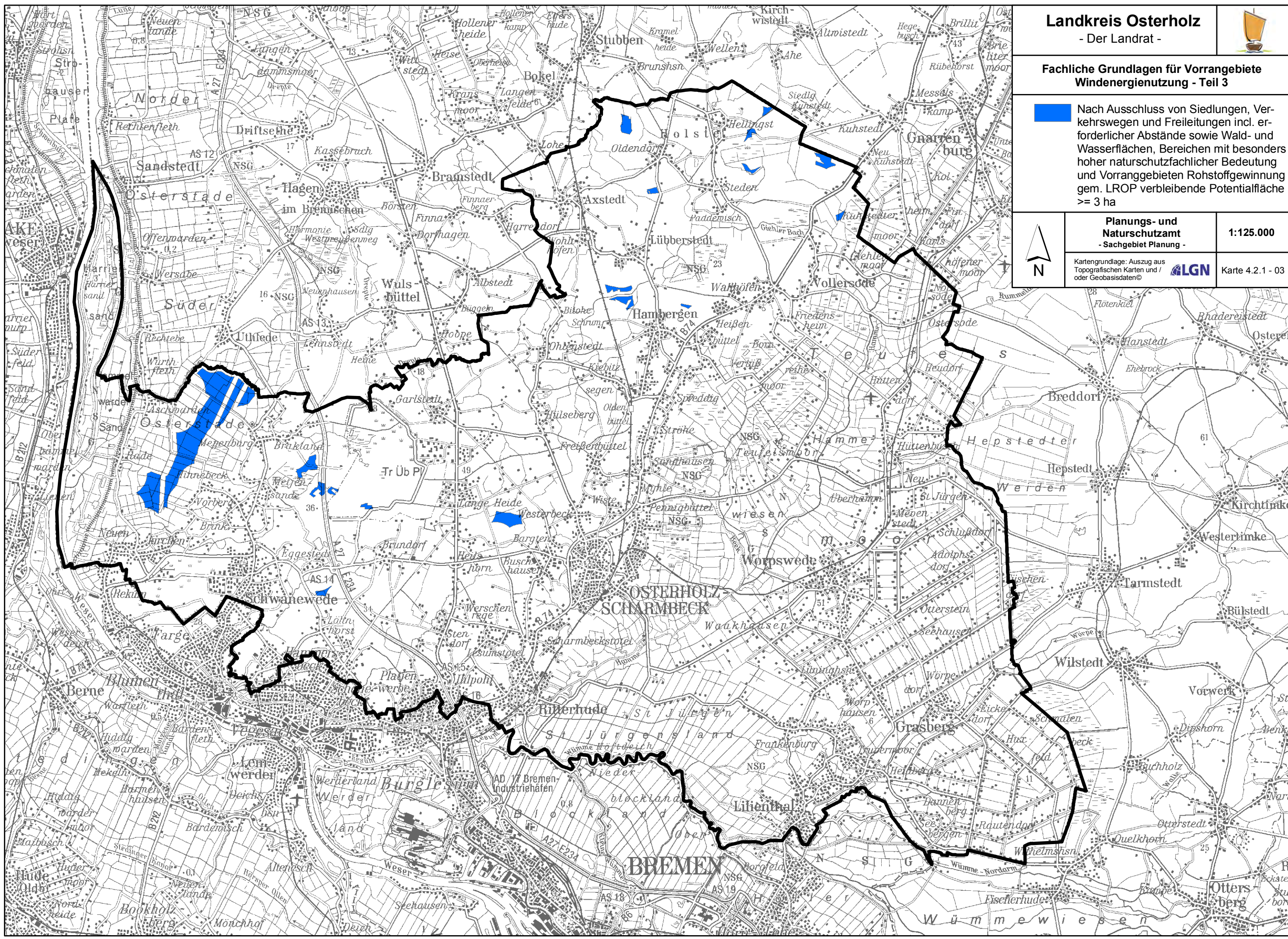
 Nach Ausschluss von Siedlungen, Verkehrs-  
wegen und Freileitungen incl. er-  
forderlicher Abstände sowie Wald- und  
Wasserflächen, Bereichen mit besonders  
hoher naturschutzfachlicher Bedeutung  
und Vorranggebieten Rohstoffgewinnung  
gem. LROP verbleibende Potentialfläche  
≥ 3 ha



Planungs- und  
Naturschutzamt  
- Sachgebiet Planung -

1:125.000


Kartengrundlage: Auszug aus  
Topografischen Karten und /  
oder Geobasisdaten ©  Karte 4.2.1 - 03





Fachliche Grundlagen für Vorranggebiete  
Windenergienutzung - Teil 4

 Windenergiestandort gem. FNP

 Verbleibende Potentialfläche



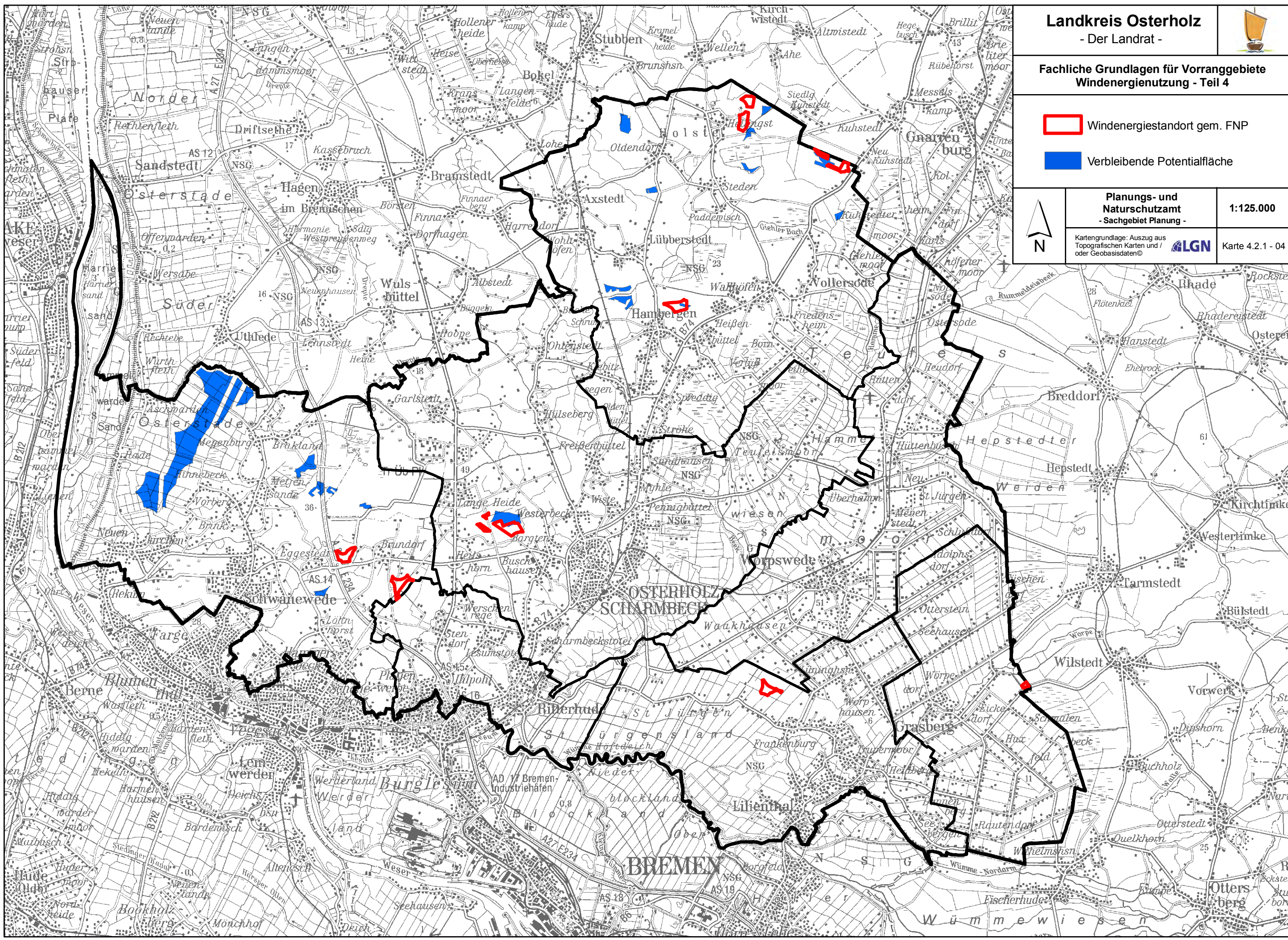
Planungs- und  
Naturschutzamt  
- Sachgebiet Planung -

1:125.000

Kartengrundlage: Auszug aus  
Topografischen Karten und /  
oder Geobasisdaten©



Karte 4.2.1 - 04





Fachliche Grundlagen für Vorranggebiete  
Windenergienutzung - Teil 5

- Verbleibende Potentialfläche mit Bezeichnung
- Entfernung von 270 m um Potentialfläche (= 540 m / 2)



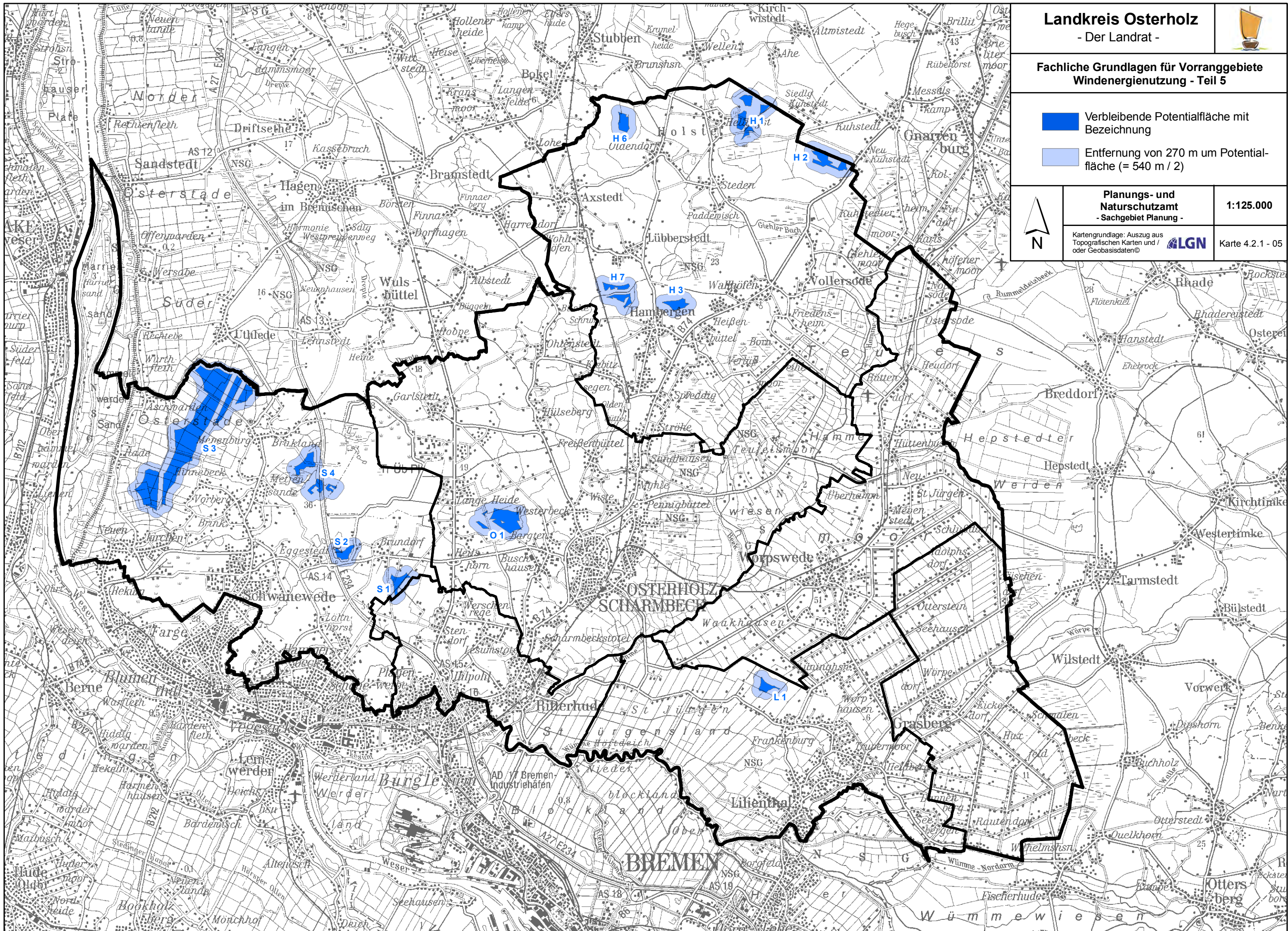
Planungs- und  
Naturschutzamt  
- Sachgebiet Planung -

1:125.000

Kartengrundlage: Auszug aus  
Topografischen Karten und /  
oder Geobasisdaten©







Karte 4.2.1 - 05

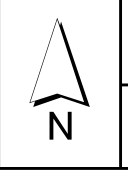




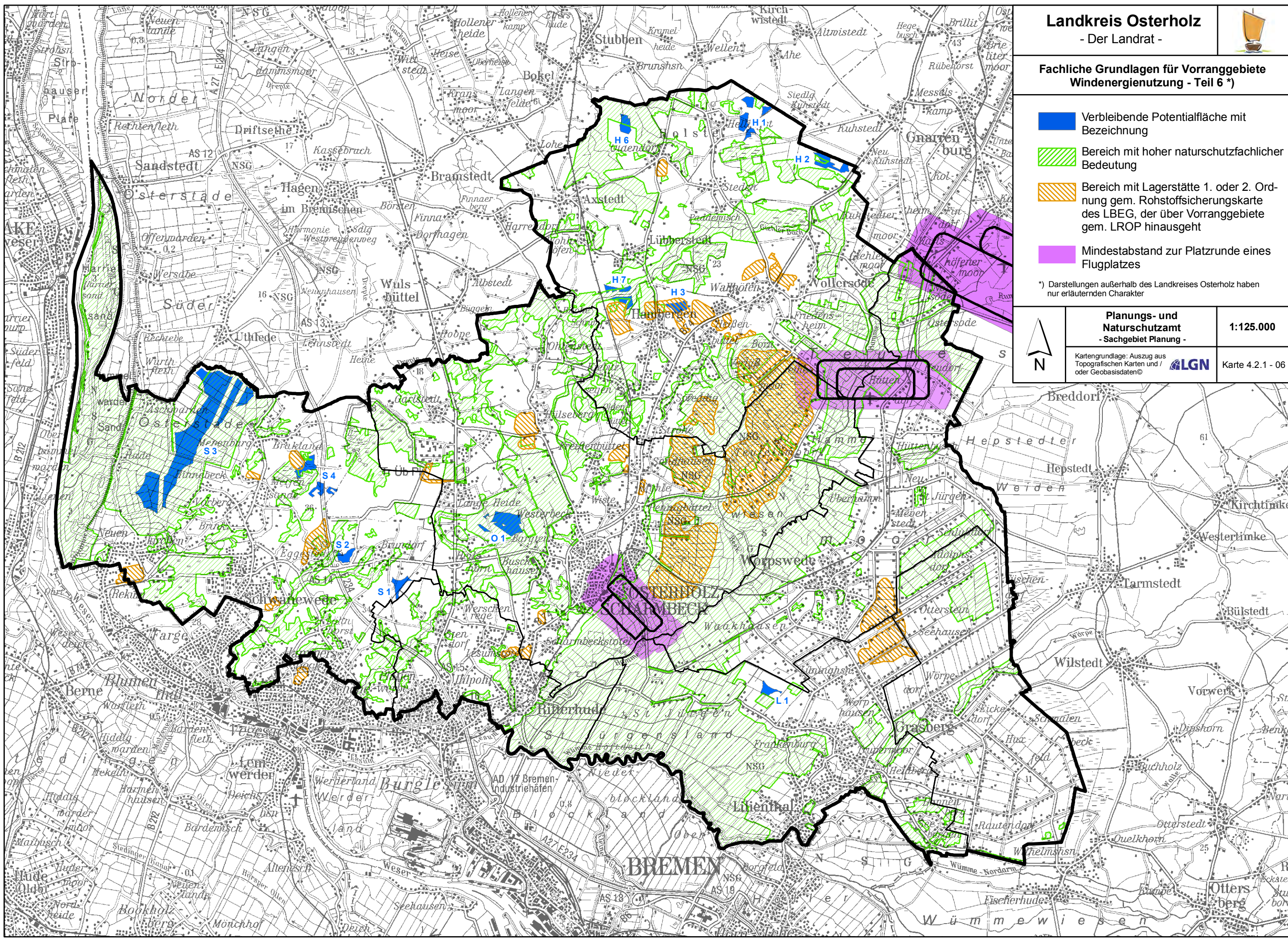
Fachliche Grundlagen für Vorranggebiete  
Windenergienutzung - Teil 6 \*)

-  Verbleibende Potentialfläche mit Bezeichnung
-  Bereich mit hoher naturschutzfachlicher Bedeutung
-  Bereich mit Lagerstätte 1. oder 2. Ordnung gem. Rohstoffsicherungskarte des LBEG, der über Vorranggebiete gem. LROP hinausgeht
-  Mindestabstand zur Platzrunde eines Flugplatzes

\*) Darstellungen außerhalb des Landkreises Osterholz haben nur erläuternden Charakter



<b>Planungs- und Naturschutzamt</b> - Sachgebiet Planung -	<b>1:125.000</b>
Kartengrundlage: Auszug aus Topografischen Karten und / oder Geobasisdaten© 	Karte 4.2.1 - 06



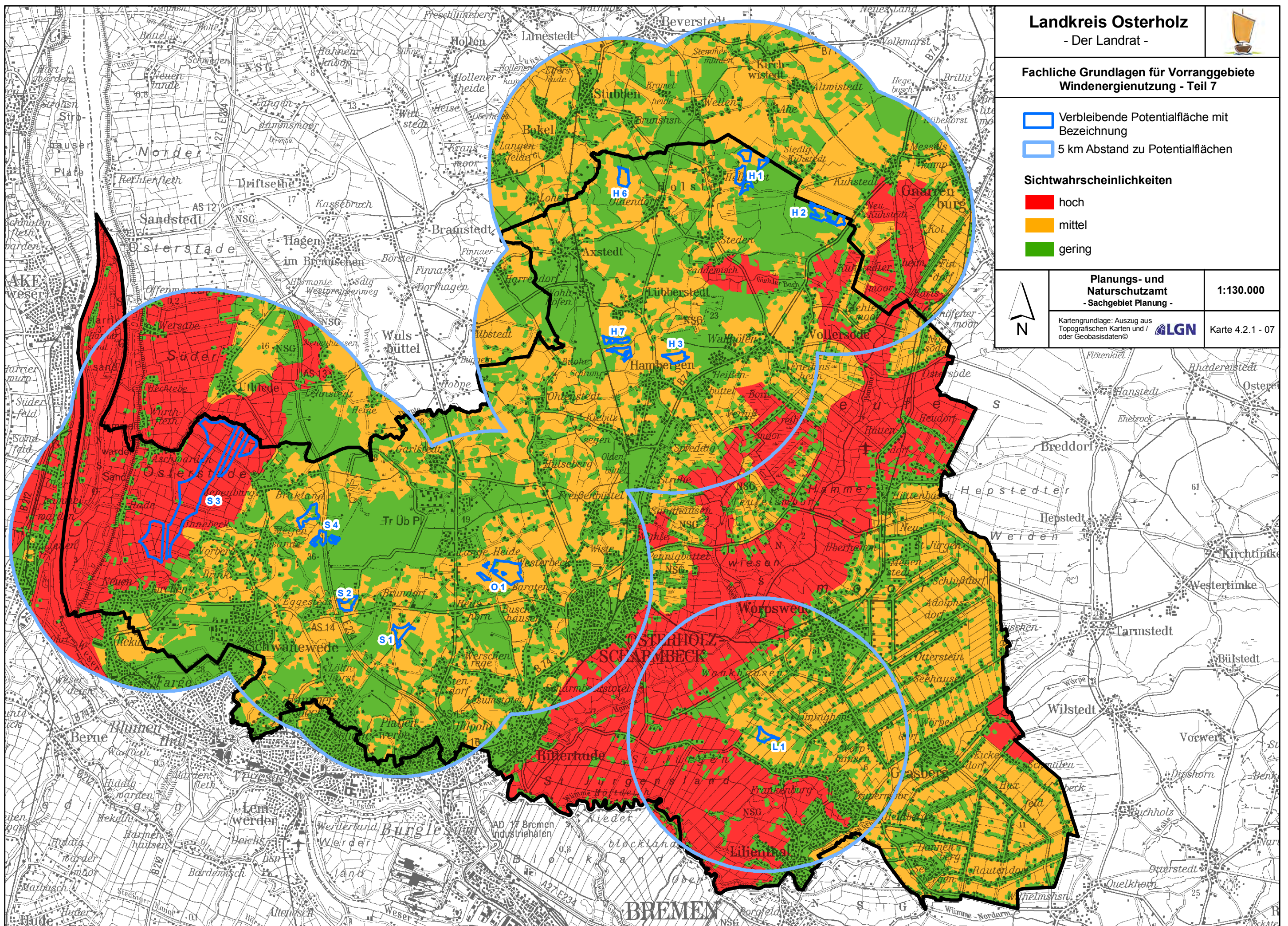


Fachliche Grundlagen für Vorranggebiete  
Windenergienutzung - Teil 7

- Verbleibende Potentialfläche mit Bezeichnung
- 5 km Abstand zu Potentialflächen

- Sichtwahrscheinlichkeiten
- hoch
  - mittel
  - gering

	<b>Planungs- und Naturschutzamt</b> - Sachgebiet Planung -	<b>1:130.000</b>
	<small>Kartengrundlage: Auszug aus Topografischen Karten und / oder Geobasisdaten ©</small>	Karte 4.2.1 - 07



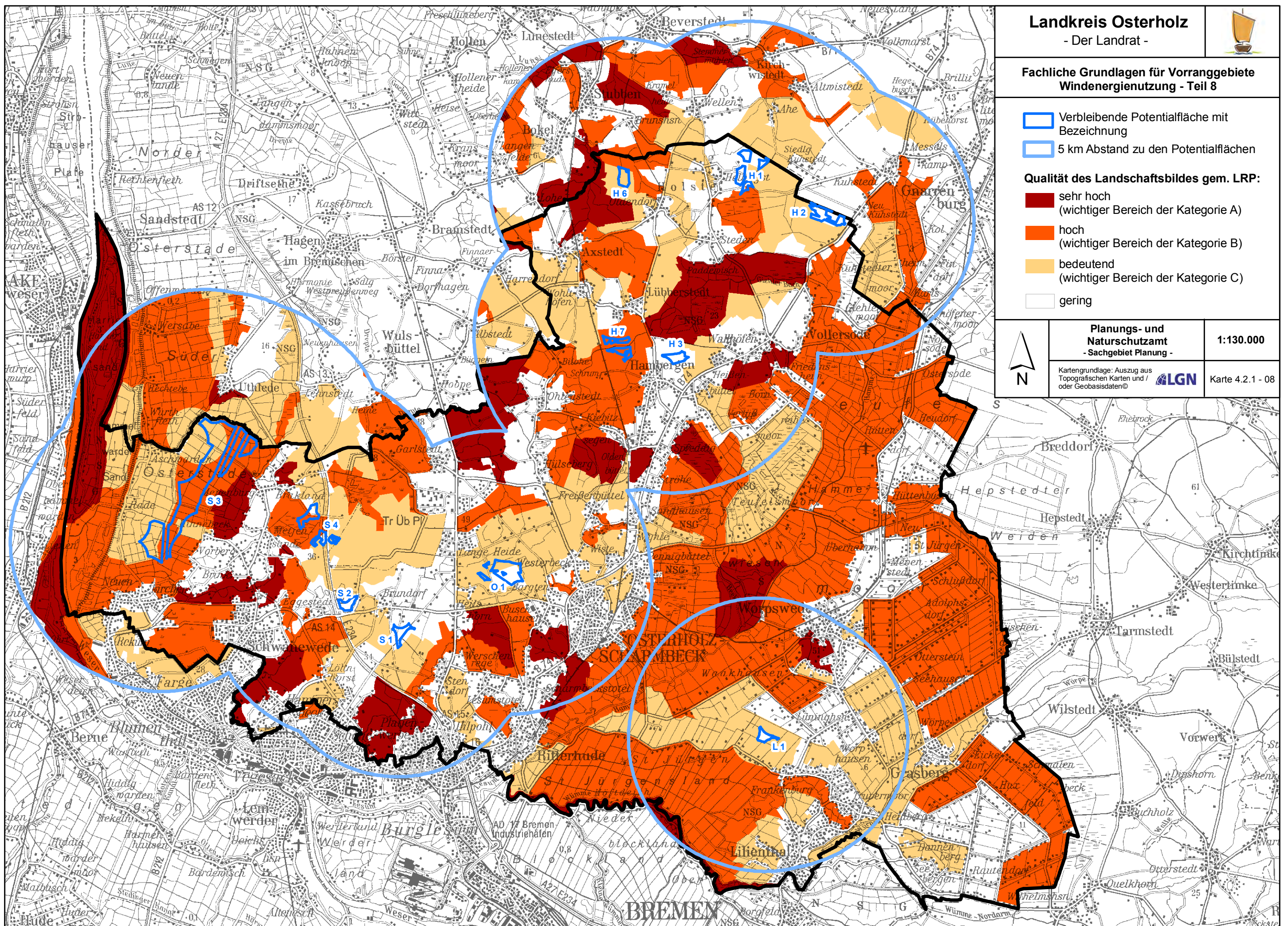


Fachliche Grundlagen für Vorranggebiete  
Windenergienutzung - Teil 8

- Verbleibende Potentialfläche mit Bezeichnung
- 5 km Abstand zu den Potentialflächen

- Qualität des Landschaftsbildes gem. LRP:
- sehr hoch (wichtiger Bereich der Kategorie A)
  - hoch (wichtiger Bereich der Kategorie B)
  - bedeutend (wichtiger Bereich der Kategorie C)
  - gering

	<b>Planungs- und Naturschutzamt</b> - Sachgebiet Planung -	<b>1:130.000</b>
	<small>Kartengrundlage: Auszug aus Topografischen Karten und / oder Geobasisdaten©</small>	Karte 4.2.1 - 08



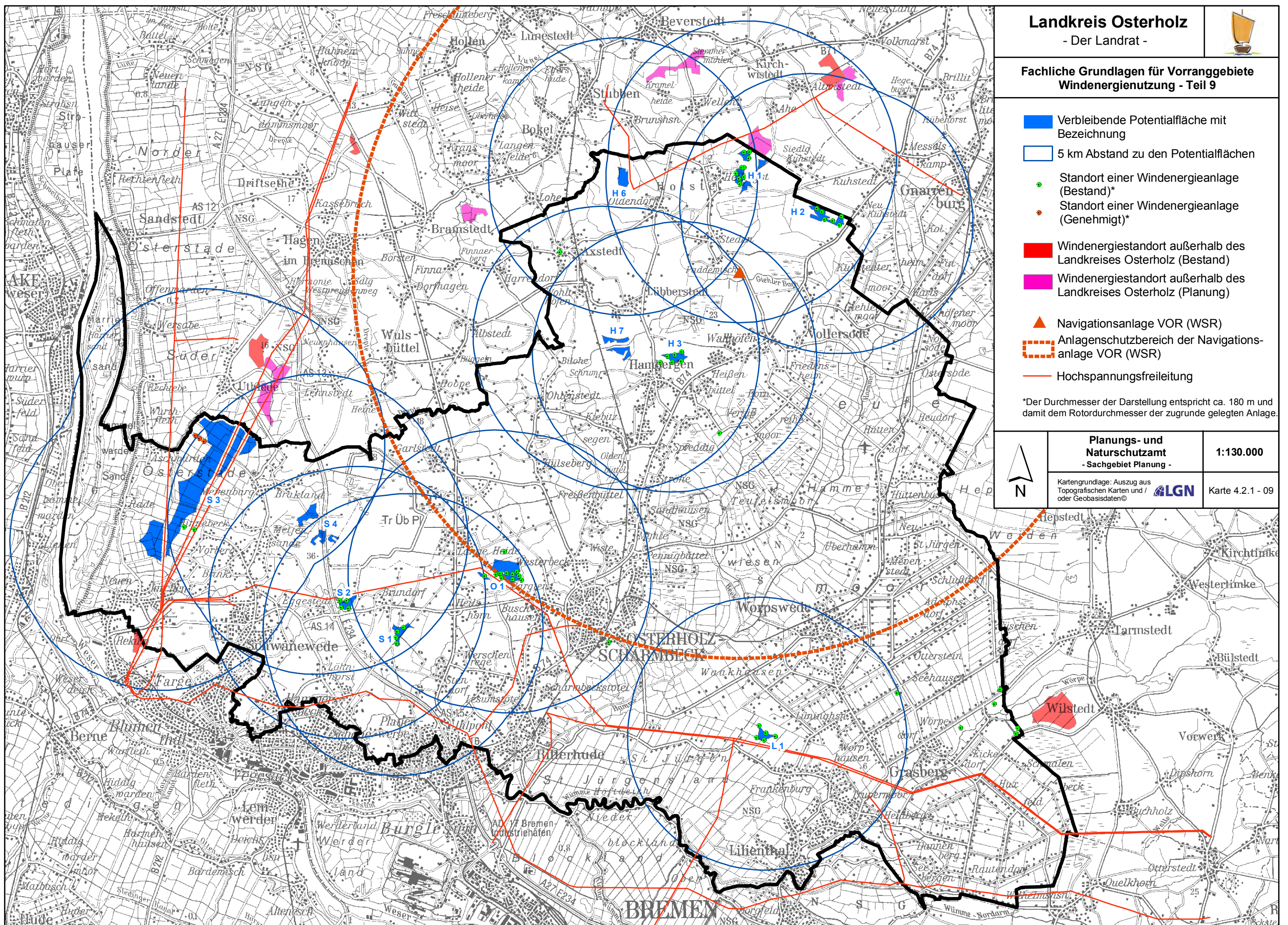


**Fachliche Grundlagen für Vorranggebiete  
Windenergienutzung - Teil 9**

- Verbleibende Potentialfläche mit Bezeichnung
- 5 km Abstand zu den Potentialflächen
- Standort einer Windenergieanlage (Bestand)\*
- Standort einer Windenergieanlage (Genehmigt)\*
- Windenergiestandort außerhalb des Landkreises Osterholz (Bestand)
- Windenergiestandort außerhalb des Landkreises Osterholz (Planung)
- ▲ Navigationsanlage VOR (WSR)
- - - Anlagenschutzbereich der Navigationsanlage VOR (WSR)
- Hochspannungsfreileitung

\*Der Durchmesser der Darstellung entspricht ca. 180 m und damit dem Rotordurchmesser der zugrunde gelegten Anlage.

	<b>Planungs- und Naturschutzamt</b> - Sachgebiet Planung -	<b>1:130.000</b>
	Kartengrundlage: Auszug aus Topografischen Karten und / oder Geobasisdaten©	Karte 4.2.1 - 09





Potentielle Vorranggebiete  
Windenergienutzung

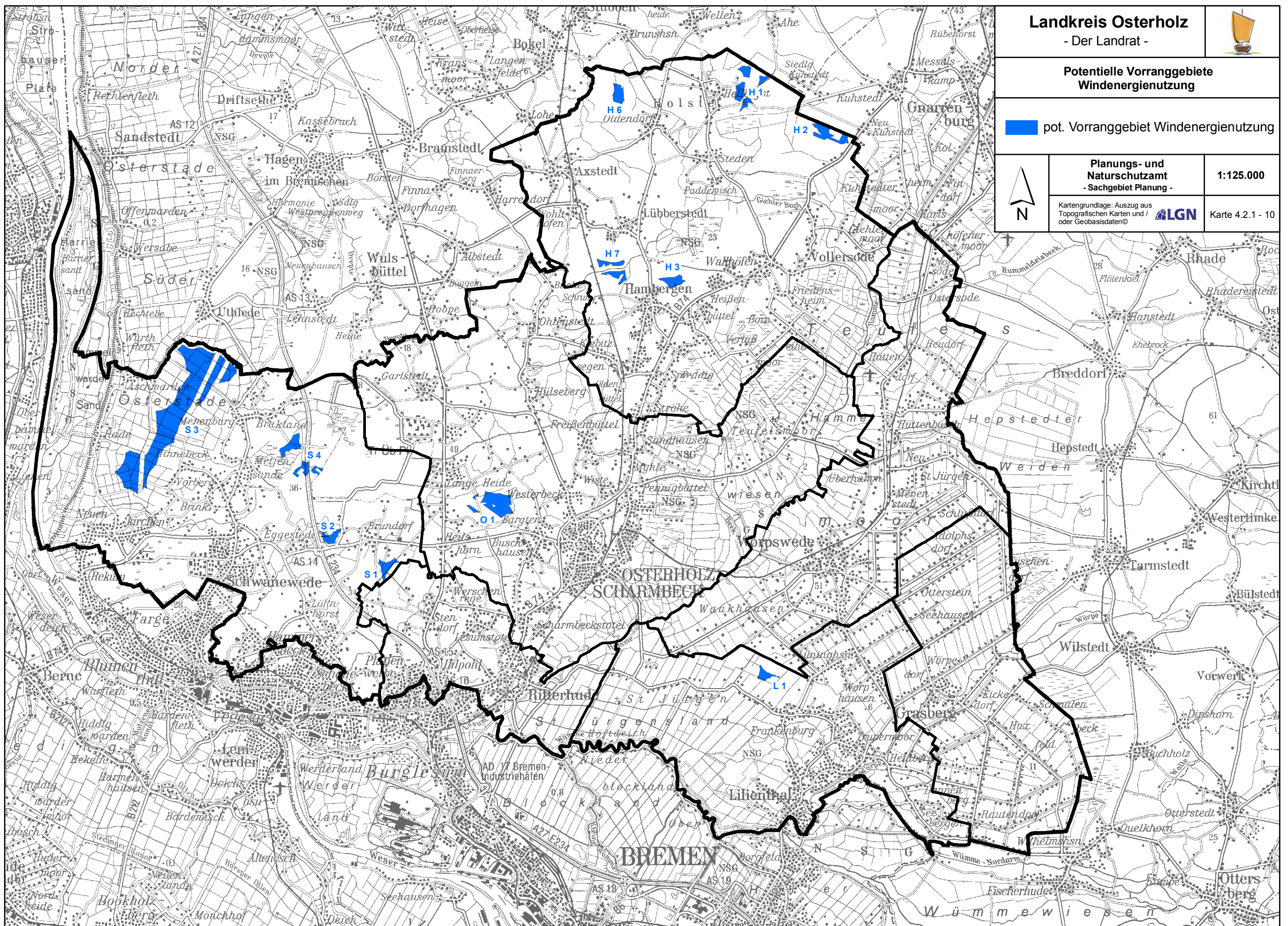
 pot. Vorranggebiet Windenergienutzung



Planungs- und  
Naturschutzamt  
- Sachgebiet Planung -

1:125.000

Kartengrundlage: Auszug aus  
Topografischen Karten und /  
oder Geobasisdaten ©  Karte 4.2.1 - 10





Vorranggebiete  
Windenergienutzung

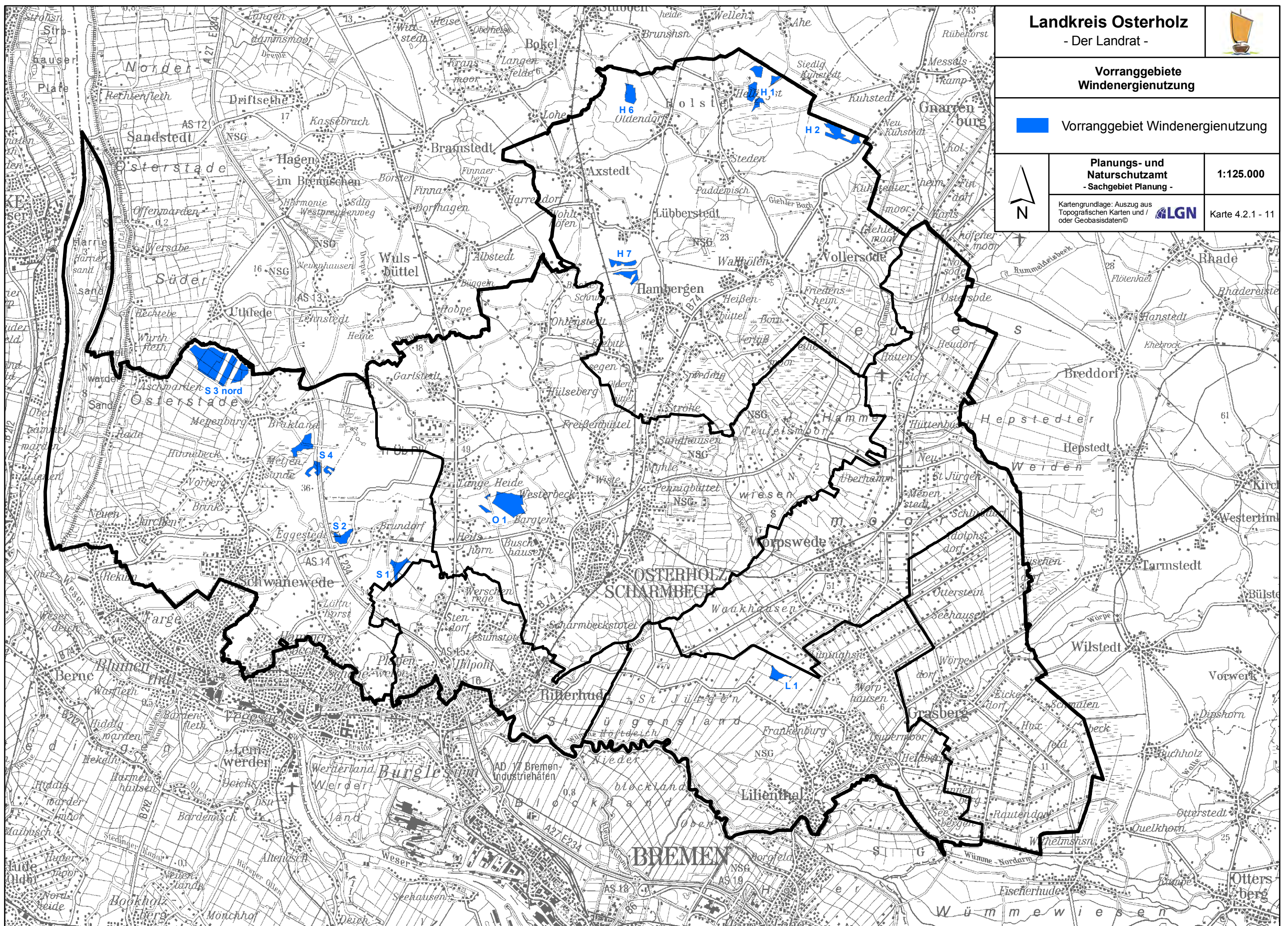
 Vorranggebiet Windenergienutzung



Planungs- und  
Naturschutzamt  
- Sachgebiet Planung -

1:125.000

Kartengrundlage: Auszug aus  
Topografischen Karten und /  
oder Geobasisdaten ©  Karte 4.2.1 - 11





Fachliche Grundlagen Energie

- Hoch- und Höchstspannungsleitung mit einer Nennspannung ab 110 kV
- Erdgasleitung

Biogasanlage (Stand 03/2011)

- in Betrieb
- genehmigt, aber noch nicht in Betrieb

Freiflächenfotovoltaikanlage (Stand 03/2011)

- in Betrieb

Vegetationsfläche gem. ATKIS

- Acker
- Grünland



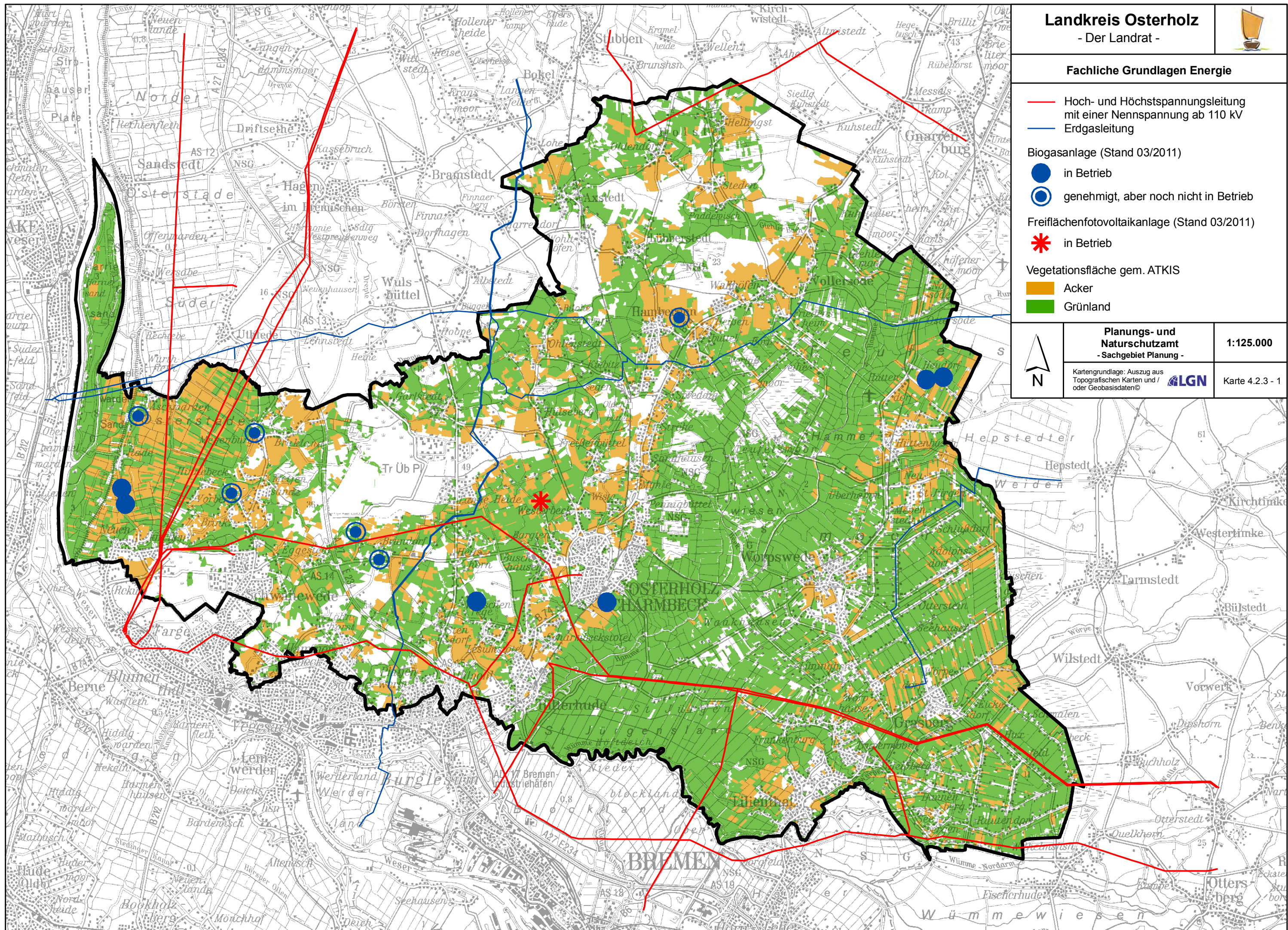
Planungs- und  
Naturschutzamt  
- Sachgebiet Planung -

1:125.000

Kartengrundlage: Auszug aus  
Topografischen Karten und /  
oder Geobasisdaten©






Karte 4.2.3 - 1





**Potentielle Vorranggebiete Energie \*)**


-  Vorranggebiet Leitungstrasse - Strom gem. LROP
-  pot. Vorranggebiet Leitungstrasse - Strom
-  pot. Vorranggebiet Rohrfernleitung - Gas

\*) Darstellungen außerhalb des Landkreises Osterholz haben nur erläuternden Charakter

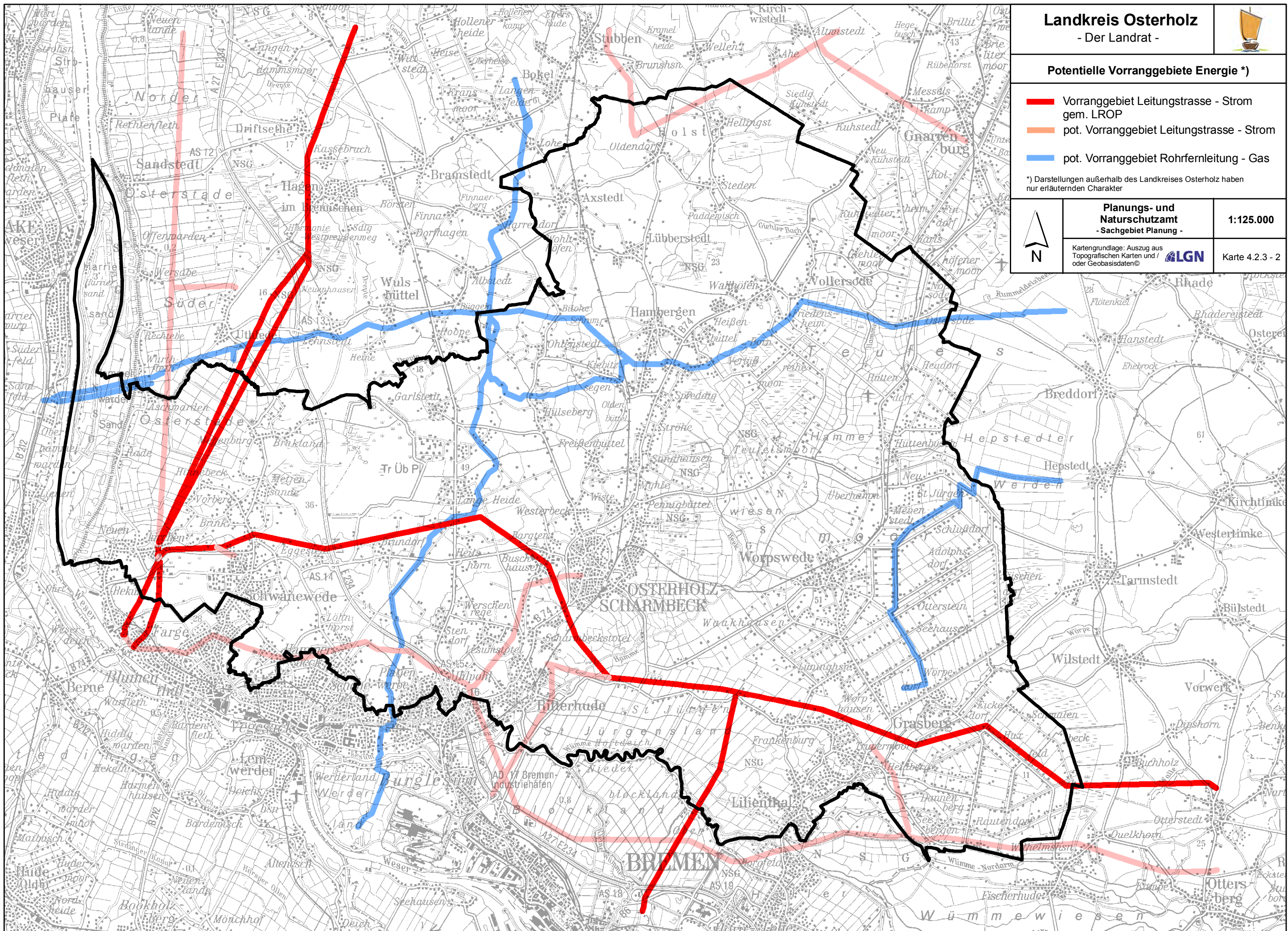


**Planungs- und  
Naturschutzamt**  
- Sachgebiet Planung -

**1:125.000**

Kartengrundlage: Auszug aus  
Topografischen Karten und /  
oder Geobasisdaten© 

Karte 4.2.3 - 2





# Landkreis Osterholz

- Der Landrat -



## Vorranggebiete Energie \*)

-  Vorranggebiet Leitungstrasse - Strom
-  Vorranggebiet Rohrfernleitung - Gas

\*) Darstellungen außerhalb des Landkreises Osterholz haben nur erläuternden Charakter



Planungs- und  
Naturschutzamt  
- Sachgebiet Planung -

1:125.000

Kartengrundlage: Auszug aus  
Topografischen Karten und /  
oder Geobasisdaten©

Karte 4.2.3 - 3

