



Hier erfahren Sie mehr

ProArbeit kAÖR
04791 930-3622
musterhaus@landkreis-osterholz.de
www.landkreis-osterholz.de/musterhaus



Hier finden Sie das
Musterhaus

Bahnhofstraße 51a, Osterholz-Scharmbeck
(Zugang vom Parkplatz hinter der Sparkasse)



Musterhaus zum Wohnen mit Zukunft



Veranstaltungen
1. Halbjahr 2026

Das Musterhaus zum Wohnen mit Zukunft

Im Musterhaus Wohnen mit Zukunft erhalten Sie zahlreiche Anregungen und praktische Beispiele für barrierefreies und komfortables Wohnen – in jedem Lebensalter.

Anders als herkömmliche Musterhäuser zeigt dieses Haus keine perfekte Wohnlösung, sondern versteht sich als Haus der Möglichkeiten. Es präsentiert verschiedene Ideen, wie Wohnräume flexibel, sicher und zukunftsgerecht gestaltet werden können – für Familien, Menschen mit Behinderungen oder für das Leben im Alter.

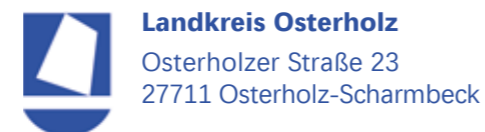
Besucherinnen und Besucher können das Thema „Wohnen mit Komfort und Barrierefreiheit“ auf vielfältige Weise erleben:

- Hilfsmittel wie Haltegriffe, höhenverstellbare Möbel oder intelligente Assistenzsysteme können direkt ausprobiert werden.
- Schwellen und Durchgänge sind so gestaltet, dass sie mit Rollatoren, Rollstühlen oder Kinderwagen leicht befahrbar sind.
- Ein Treppenlift zeigt, wie Höhenunterschiede mühelos überwunden werden können.
- Mit dem Alterssimulationsanzug „AgeMan“ lässt sich nachempfinden, wie sich eingeschränkte Beweglichkeit oder nachlassende Sinneswahrnehmung auf den Alltag auswirken.

Das Musterhaus lädt dazu ein, Wohnideen zu entdecken, die Selbstständigkeit und Lebensqualität in jedem Alter fördern.

Öffnungszeiten

Es gibt keine festen Öffnungszeiten. Besichtigungstermine für Einzelpersonen oder Gruppen können telefonisch oder per E-Mail vereinbart werden.





Mit dem E-Bike sicher unterwegs

Gemeinsam mit dem ADFC Osterholz, der Polizei Verden/Osterholz und dem Musterhaus zum Wohnen mit Zukunft werden im Landkreis E-Bike-Fahrsicherheitstrainings angeboten. E-Bikes sind aus dem Straßenbild nicht mehr wegzudenken – sie stehen für unabhängige, umweltfreundliche und bequeme Mobilität. Ob Anfänger oder Fortgeschritten – das Training stärkt Ihre Sicherheit, Reaktionsfähigkeit und Fahrtechnik. Nach einem kurzen Theorieteil folgt der Praxisteil auf einem abgesperrten Parkplatz – mit Ihrem eigenen E-Bike. Gewinnen Sie mehr Routine, Selbstvertrauen und Fahrspaß – für sicheres Radeln im Alltag und in der Freizeit!

Fahrsicherheitstermine finden Sie unter:
www.landkreis-osterholz.de/musterhaus

Was tun bei Pflegebedürftigkeit?

Pflegebedürftigkeit bedeutet immer Veränderungen im Leben der Betroffenen und deren Angehörigen. Viele Fragen tauchen auf. Wie organisiere und finanziere ich die Pflege zu Hause? Ingeborg Kück vom Pflegestützpunkt des Landkreises Osterholz informiert über Antragsstellung eines Pflegegrades, Leistungen der Pflegeversicherung sowie Hilfs- und Unterstützungsangebote in unserem Landkreis.

Mittwoch, den 14.01.2026 von 10.00 bis 11.30 Uhr
Ingeborg Kück, Pflegestützpunkt

Wenn Hilfe notwendig wird – Rechtliche Betreuung verstehen und vorsorgen

Mit zunehmendem Alter oder bei Erkrankungen steigt in der Regel der Unterstützungsbedarf. Das gilt nicht nur für die alltäglichen Aufgaben im Haushalt, sondern z. B. auch bei Antragstellungen, Bankgeschäften oder Krankenhausbehandlungen. Da auch Ehegatten und Kinder nicht in jeder Situation ohne besondere Legitimation entscheiden dürfen, kann es eine gute Hilfe sein, wenn sie als rechtliche Betreuer vom Amtsgericht bestellt werden. Es soll über die Voraussetzungen einer Rechtlichen Betreuung, die Betreuerauswahl und auch über Möglichkeiten, die Rechtliche Betreuung zu vermeiden, berichtet werden.

Dienstag, den 10.02.2026 von 10.00 bis 11.30 Uhr

Astrid Folkers, Betreuungsstelle



Lebendige Gärten mit heimischen Stauden

Heimische Stauden sind ideal an unsere Tierwelt angepasst und bringen mehr Leben in den Garten. Welche Arten sich in unserer Region – ob trocken oder feucht, sonnig oder schattig – besonders bewährt haben, zeigt die Naturgarten-Planerin Julia Wehner aus Lilienthal in ihrem Vortrag. Viele dieser robusten Pflanzen passen nicht nur in Naturgärten, sondern auch hervorragend in traditionelle Ziergärten.

Mittwoch, den 04.03.26 von 15.00 bis 16.00 Uhr
Julia Wehner, Naturgarten-Planerin



Qualifizierungskurs „Nachbarschaftshilfe“

Der Qualifizierungskurs „Nachbarschaftshilfe“ vermittelt grundlegende Kenntnisse für die Unterstützung im Alltag von Menschen, sei es bei der Organisation des Haushalts oder der Begleitung bei Einkäufen.

Freitag, den 06.03. und 13.03.2026
jeweils von 9.30 bis 12.30 Uhr

Marion Zimmermann, Familien-Pflegeschool

Vorstellung der Wohnberatung im Landkreis Osterholz Gut wohnen – heute und morgen

Unsere Wohnberaterinnen und Wohnberater unterstützen Sie dabei, Ihre Wohnung sicher, bequem und zukunftsfähig zu gestalten. Mit dem Alter werden kann der Alltag in den eigenen vier Wänden schwieriger werden. Oft helfen schon kleine Veränderungen, um weiter selbstständig wohnen zu können – zum Beispiel Haltegriffe, bessere Beleuchtung oder barrierefreie Zugänge. Gerne stellen wir unseren Service vor.

Dienstag, den 14.04.2026 von 15.00 bis 16.30 Uhr
Musterhaus Team

Miteinander aktiv, gemeinsam leben trotz Demenz

Erfahren Sie, was Demenz bedeutet, welche Formen es gibt und wie Betroffene und Angehörige den Alltag gestalten können. Praktische Tipps zu Aktivitäten, Bewegung, geistiger Förderung und Unterstützungsmöglichkeiten werden vorgestellt.

Lernen Sie, wie das Leben trotz Demenz mit Verständnis und gemeinsamen Momenten bereichert werden kann.

Dienstag, den 12.05.2026 von 15.00 bis 16.30 Uhr
Joyce Krijger, Dipl.-Pädagogin

Sicher im Alltag – So schützen Sie sich vor Betrug und Diebstahl

Wie erkenne ich falsche Polizisten am Telefon? Was tun, wenn Fremde an der Tür stehen oder fragwürdige Gewinnversprechen locken? In diesem Vortrag erfahren Sie, welche Tricks Betrügerinnen und Betrüger häufig nutzen – und wie Sie sich einfach und wirksam davor schützen können. Mit vielen Beispielen, Tipps und Zeit für Ihre Fragen.

Dienstag, den 09.06.2026 von 15.00 bis 16.30 Uhr
Jean Duschek, Kriminaloberkommissarin,
Beauftragte für Kriminalprävention

Anmeldung

Die Zahl der Teilnehmenden ist jeweils begrenzt.
Anmeldungen bitte unter **04791 930-3622**,
an musterhaus@landkreis-osterholz.de oder unter
www.landkreis-osterholz.de/musterhaus.